სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

2008 სამეურნეო წლის

ნახევარწლიური

ანგარიში

ეს ანგარიში ხელმისაწვდომია:
კომპანიის სათაო ოფისში –
ქ. ბათუმი, ერას ქ., № 37, ოფისი 19;
საქართველოს საფინანსო ზედამხედველობის სააგენტოში –
თბილისი, ლეონიძის ქ., № 3/5
სს „საქართველოს საფონდო ბირჟაზე“ –
თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი, № 74ა.

ქ. ბათუმი

საქართველოს საფინანსო
ზედამხედველობის სააგენტო

1. ნახევარწლიური ანგარიშის წარდგენის თარიღი (ივსება სააგენტოში): ____________________________;

2. ანგარიშში ასახული დროის მონაკვეთი: <u>2008 წლის 1 იანვრიდან 30 ივნისის ჩათვლით;</u>
3. ბოლო მიმდინარე ანგარიშის წარდგენის თარიღი: <u>2007 წლის 21 მაისი;</u>

4. ანგარიშის წარმდგენი საწარმოს დასახელება (საწარმოს წესდების მიხედვით):
<u>სააქციო საზოგადოება „ინდუსტრია-ინვესტი“</u>

5. ანგარიშის რეგისტრაციის ნომერი (ივსება სააგენტოში): ______________________________________;

6. ანგარიშის წარმდგენი საწარმოს:

- იურიდიული მისამართი – <u>ქ. ბათუმი, ერას ქ., № 37, ოფისი 19;</u>
- საფოსტო მისამართი – <u>ს/ყ 54, 6010, ბათუმი;</u>
- ტელეფონის ნომერი – <u>8 (88222) 7-05-96;</u> ფაქსის ნომერი - <u>8 (88222) 7-05-96;</u>

<u>ნახევარწლიური ანგარიშის შინაარსი:</u>

საკითხი I. ფინანსური ანგარიშგებები
საკითხი II. საწარმოს მმართველი ორგანოს მიერ საწარმოს ფინანსური მდგომარეობისა და საქმიანობის შედეგების მიმოხილვა და ანალიზი
საკითხი III. საწარმოს მფლობელობაში არსებული ფასიანი ქაღალდების საბაზრო რისკი
საკითხი IV. სასამართლო პროცესი
საკითხი V. ცვლილებები ფასიან ქაღალდებში
საკითხი VI. საწარმოს დავალიანება
საკითხი VII. საკითხების გატანა აქციონერთა საერთო კრებაზე
საკითხი VIII. სხვა ინფორმაცია
საკითხი IX. დამადასტურებელი დანართები და მიმდინარე ანგარიშები
საკითხი X. ხელმოწერები

საკითხი I. ფინანსური ანგარიშგებები

სააქციო საზოგადოების „ინდუსტრია-ინვესტის“ (შემდეგში „საწარმო“) 2008 სამეურნეო წლის პირველი 6-თვიანი პერიოდის ფინანსური ანგარიშგება (იხილეთ ამ ანგარიშის დანართი 1) მომზადებულია საქართველოს ფასიანი ქაღალდების ეროვნული კომისიის წესებით გათვალისწინებული ფინანსური სტანდარტების დაცვით, კერძოდ, 2007 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად (ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო საერთაშორისო სტანდარტებისა (ბასს) და ინტერპრეტაციების ჩათვლით).

ფინანსური ანგარიშგება არ არის აუდიტებული.

ფინანსურ ანგარიშგებაში მოცემულია საწარმოს ფინანსური მაჩვენებლების შედარება წინა წლის შესაბამისი პერიოდის მაჩვენებლებთან.

საკითხი II. საწარმოს მმართველი ორგანოს მიერ საწარმოს ფინანსური მდგომარეობისა და საქმიანობის შედეგების მიმოხილვა და ანალიზი

საწარმოს ფინანსური მდგომარეობა და საქმიანობის შედეგები ძირითადად ასახულია 2008 სამეურნეო წლის პირველი ექვსთვიანი პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებაში (იხილეთ ამ ანგარიშის დანართი № 1).

ქვემოთ მოცემულია საწარმოს ფინანსური მდგომარეობის მიმოხილვა და ანალიზი:

ა) შესრულა თუ არა, ან გადაჭარბებით შესრულა თუ არა საწარმომ დასახული საქმიანობები – საწარმომ დასახული საქმიანობები მთლიანად ვერ შესრულა;
ბ) ნებისმიერი მოვლენა, რამაც არსებითი დადებითი ან უარყოფითი გავლენა იქონია შემოსავლებზე – არ მომხდარა;
გ) ნებისმიერი ცვლილება მმართველ ორგანოში – სამეთვალყურეო საბჭოში შეიცვალა ერთი წევრი, ხოლო დირექტორატში შემცირდა ფინანსური დირექტორის საშტატო ერთეული;
დ) თანამშრომლებთან დაკავშირებული ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ცვლილება (მაგ., ხელფასის ხარჯები, სოციალური გადასახადები ან სხვ.) – მოხდა სახელფასო განაკვეთების გაზრდა;
ე) საწარმოების დახურვა, საქონლის წარმოების ან მომსახურების გაწევის შეჩერება – არ მომხდარა;
ვ) მომსახურების მოცულობისა და მასთან დაკავშირებული ხარჯების ზრდა – მომსახურების მოცულობა საანგარიშგებო პერიოდში წინა წლის შესაბამის პერიოდთან შედარებით გაიზარდა 150.9 პროცენტით, ხოლო ხარჯები – 223.1 პროცენტით.
ზ) ნებისმიერი საწარმოო ან მნიშვნელოვანი სასამსახურო ინვენტარის, მანქანა-დანადგარების, მოწყობილობათა და სატრანსპორტო საშუალებათა შეძენა – არ მომხდარა;
თ) არსებითი ცვლილება სასაქონლო-მატერიალურ მარაგში - არ მომხდარა;
ი) არსებითი ცვლილება მოკლევადიან ან გრძელვადიან ვალდებულებებთან დაკავშირებით – მიმდინარე მოკლევადიანი ვალდებულებები საანგარიშგებო პერიოდში წინა წლის შესაბამის პერიოდთან შედარებით გაიზარდა 20,213 ლარით;
კ) ბანკებში საკრედიტო ხაზების მიღება, გაუქმება, გაზრდა ან შემცირება – არ მომხდარა;
ლ) ნებისმიერი ნორმატიული აქტი ან თანამდებობის პირის გადაწყვეტილება, რაც არსებით გავლენას ახდენს საწარმოს ფინანსურ მდგომარეობაზე (მაგ., საწარმოს ქონებაზე ყადაღის დადების თაობაზე მიღებული თუ გამოცემული აქტი) - არ მომხდარა;
მ) სხვა ნებისმიერი მსგავსი ფაქტი ან მოქმედება, რაც ხელს შეუწყობს საწარმოს ფინანსური მდგომარეობის ახსნასა და შეფასებას საანგარიშგებო პერიოდში – არ მომხდარა.

საკითხი III. საწარმოს მფლობელობაში არსებული ფასიანი ქაღალდების საბაზრო რისკი

საწარმო ახდენს ფასიანი ქაღალდებით ინვესტირებას და მათი ღირებულება 2008 წლის 30 ივნისისათვის შეადგენს საწარმოს აქტივების 1,41 პროცენტს. ინფორმაცია ფასიანი ქაღალდების პორტფელის შესახებ იხილეთ ამ ანგარიშის № 2 დანართში. საწარმოს პორტფელის 10 %-ს ან მეტს შეადგენს შემდეგი სამრეწველო და სხვა სეგმენტების ფასიანი ქაღალდები: ა) მძიმე მრეწველობა - 63.58 %; ბ) ფასიანი ქაღალდების ბაზრის ინფრასტრუქტურა – 36.42%.

საპორტფელო ფასიანი ქაღალდების ლიკვიდურობისა ან არალიკვიდურობის შესახებ მოსაზრება გამოთქმა შეუძლებელია მათი ორგანიზებულ საფონდო ბაზარზე არ კოტირებების გამო.

ფასიანი ქაღალდების შეძენის მიზნით საწარმოს სესხი არ აუღია.

საკითხი IV. სასამართლო პროცესი

- საწარმოსთან დაკავშირებით არ აღძრულა ან წარმოებულა სასამართლო პროცესი.

- საწარმოს აქციონერს არ შეუტანია სარჩელი საწარმოს სახელით მესამე პირის წინააღმდეგ საქართველოს კანონის "მეწარმეთა შესახებ" 53-ე მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად.

საკითხი V. ცვლილებები ფასიან ქაღალდებში

1. ცვლილებას სხვადასხვა კლასის აქციათა მფლობელების მიმართ ადგილი არ ჰქონია.
2. აქციათა ემისიას ან ცვლილებებს ადგილი არ ჰქონია.
3. საანგარიშგებო პერიოდში აქციები არ არის გამოშვებული არასაჯარო ან კერძო შეთავაზებისათვის.

საკითხი VI. საწარმოს დავალიანება

1 საწარმოს დავალიანება შეადგენს თავისი აქტივების 10.39 პროცენტს და იგი ამ დავალიანების ძირითადი თანხის, დარიცხული პროცენტის ან ორივეს ერთად გადახდის ვალდებულებას საწარმო ასრულებს გადახდისათვის დადგენილ ვადაში.
2. საწარმოს არ აქვს დავალიანებები პრივილეგირებული საჯარო ან სხვა კლასის ფასიან ქაღალდებზე დივიდენდების გაცემის პრიორიტეტულობასთან დაკავშირებით, რამდენადაც ასეთი კლასის ფასიანი ქაღალდები არ აქვს გამოშვებული.

საკითხი VII. საკითხების გატანა აქციონერთა საერთო კრებაზე

1. საანგარიშგებო პერიოდში ჩატარდა აქციონერთა ერთი რიგითი საერთო კრება.
ა) კრების ჩატარების თარიღი – 2008 წლის 17 მაისი; ბ) კენჭისყრა ჩატარდა რიგით კრებაზე; გ) კენჭისყრაზე გატანილი საკითხების ანოტაცია და გამოტანილ საკითხებზე ჩატარებული კენჭისყრის შედეგები:

1. სს „ინდუსტრია-ინვესტის" 2007 სამეურნეო წლის ფინანსური ანგარიშის შესახებ დირექტორებისა და სამეთვალყურეო საბჭოს ანგარიშებთან ერთად (მომხსენებლები - გენერალური დირექტორი პლატონ კალოიანი და სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე თამაზ ტუნაძე);
2. სს „ინდუსტრია-ინვესტის" 2007 სამეურნეო წლის წმინდა მოგების გამოყენების შესახებ (მომხსენებელი – თამაზ ტუნაძე);
3. სს „ინდუსტრია-ინვესტის" მიერ შეძენილი საკუთარი განთავსებული აქციების (სახაზინო აქციების) ჩამოწერის შესახებ (მომხსენებელი - პლატონ კალოიანი);
4. სს „ინდუსტრია-ინვესტის" ახალი წესდების მიღების შესახებ (მომხსენებელი - პლატონ კალოიანი);
5. სს „ინდუსტრია-ინვესტის" სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების არჩევისა და მათი ხელფასების შესახებ (მომხსენებელი თამაზ ტუნაძე);
6. 2008 წლისათვის სს „ინდუსტრია-ინვესტის" აუდიტორის არჩევის შესახებ (მომხსენებელი თამაზ ტუნაძე);

მოისმინეს:

1. **სს „ინდუსტრია-ინვესტის" 2007 სამეურნეო წლის ფინანსური ანგარიშის შესახებ დირექტორებისა და სამეთვალყურეო საბჭოს ანგარიშებთან ერთად** (მომხსენებლები - გენერალური დირექტორი პლატონ კალოიანი და სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე თამაზ ტუნაძე);

გადაწყვიტეს:

1. დამტკიცდეს სს „ინდუსტრია-ინვესტის" 2007 სამეურნეო წლის ფინანსური ანგარიში, დამოწმებული დამოუკიდებელი აუდიტური ფირმის „პირველი აუდიტის" მიერ.
2. დამტკიცდეს სააქციო საზოგადოების „ინდუსტრია-ინვესტის" სამეთვალყურეო საბჭოსა და დირექტორატის ანგარიშები საზოგადოების საქმიანობის 2007 წლის შედეგების შესახებ.

3. სს „ინდუსტრია-ინვესტის“ სამეთვალყურეო საბჭომ და დირექტორატმა უზრუნველყონ 2008 წელს საზოგადოების შემოსავლების მიმართ წმინდა მოგების ნორმის 8 პროცენტიანი და მეტი დონის მიღწევა
(კენჭისყრის შედეგად გადაწყვეტილებამ მიიღო 1 მილიონ 635 ათას 854 ხმა, ანუ კრებაში მონაწილე ხმების 100.00 %. დადგენილება მიღებულია).

მოისმინეს:

2. სს „ინდუსტრია-ინვესტის“ 2007 სამეურნეო წლის წმინდა მოგების გამოყენების შესახებ (მომხსენებელი თამაზ ტუნაძე).

გადაწყვიტეს:

1. აღინიშნოს, რომ საზოგადოების 2007 წლის წმინდა მოგება (მოგების გადასახადის გადახდის შემდეგ), რომელიც ექვემდებარება განაწილებას საზოგადოების საერთო კრების მიერ, შეადგენს 4,651 ლარს; რეზერვებმა და მიზნობრივმა დაფინანსებამ (გაუნაწილებელმა მოგებამ), აგრეთვე გადაფასების რეზერვმა ერთობლივად საანგარიშო წლის ბოლოსათვის შეადგინა 84,791 ლარი.
2. მიღებულ იქნეს საზოგადოების სამეთვალყურეო საბჭოსა და დირექტორატის ერთობლივი წინადადება და 2007 წლის სამეურნეო შედეგებით 1 აქციაზე დივიდენდის სახით გაიცეს 0.01 ლარი (ერთი თეთრი), სულ 30,354 ლარი და 48 თეთრი.
3. დივიდენდების გაცემისათვის გამოიყოს საზოგადოების 2007 წლის წმინდა მოგება 4,651 ლარის ოდენობით, აგრეთვე 25,703 ლარი და 48 თეთრი გადაფასების რეზერვიდან.
4. დივიდენდების სააღრიცხვო თარიღად დადგინდეს 2008 წლის 2 ივნისი, დივიდენდების გაცემის დაწყების თარიღად – 2008 წლის 17 ივნისი.
5. დივიდენდების სააღრიცხვო თარიღისა და დივიდენდების გაცემის დაწყების თარიღის გამოცხადების თარიღად დადგინდეს 2008 წლის 22 მაისი.

(კენჭისყრის შედეგად გადაწყვეტილებამ მიიღო 1 მილიონ 635 ათას 854 ხმა, ანუ კრებაში მონაწილე ხმების 100.00 %. დადგენილება მიღებულია).

მოისმინეს:

3. სს „ინდუსტრია-ინვესტის“ მიერ შეძენილი საკუთარი განთავსებული აქციების (სახაზინო აქციების) ჩამოწერის შესახებ (მომხსენებელი პლატონ კალოიანი)

გადაწყვიტეს:

1. ცნობად იქნეს მიღებული, რომ სააქციო საზოგადოების „ინდუსტრია-ინვესტის“ მიერ გამოსყიდულია საზოგადოების 10 თეთრი ნომინალის 300,000 ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია, რომლის საბალანსო ღირებულებაა 30,000 ლარი.
2. საზოგადოების საკუთარი კაპიტალი, საწესდებო კაპიტალის შემცირების გარეშე, შემცირდეს 30,000 (ოცდაათიათასი) ლარით და შეტანილ იქნეს სხვა შესაბამისი ცვლილებები საზოგადოების მიმდინარე საბალანსო მონაცემებში.
3. შემცირდეს სს „ინდუსტრია-ინვესტის“ განთავსებული აქციების რიცხვი 300,000 ცალით და გამოშვებული (განთავსებული) ჩვეულებრივი სახელობითი აქციების რაოდენობა განისაზღვროს 3,035,448 (სამიმილიონ ოცდათხუთმეტიათას ოთხასორმოცდარვა) ცალით.
4. გაუქმდეს სააქციო საზოგადოების „ინდუსტრია-ინვესტის“ ბენეფიციარული საკუთრება ამავე საზოგადოების 300,000 ცალი ჩვეულებრივ სახელობით აქციაზე.
5. ეთხოვოს დამოუკიდებელ რეგისტრატორს – შპს „საქართველოს რეგისტრატორს“ სათანადო ცვლილებები შეიტანოს აქციათა რეესტრში.

(კენჭისყრის შედეგად გადაწყვეტილებამ მიიღო 1 მილიონ 635 ათას 854 ხმა, ანუ კრებაში მონაწილე ხმების 100.00 %. დადგენილება მიღებულია).

მოისმინეს: **4. სს „ინდუსტრია-ინვესტის“ ახალი წესდების მიღების შესახებ** (მომხსენებელი თამაზ ტუნაძე).

გადაწყვიტეს:

მიღებულ იქნეს სააქციო საზოგადოების „ინდუსტრია-ინვესტის“ ახალი წესდება.
(კენჭისყრის შედეგად გადაწყვეტილებამ მიიღო 1 მილიონ 635 ათას 854 ხმა, ანუ კრებაში მონაწილე ხმების 100.00 %. დადგენილება მიღებულია).

მოისმინეს: **5. სს „ინდუსტრია-ინვესტის“ სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების არჩევისა და მათი ხელფასების შესახებ** (მომხსენებელი თამაზ ტუნაძე);

გადაწყვიტეს:

1. სააქციო საზოგადოების „ინდუსტრია-ინვესტის“ სამეთვალყურეო საბჭოს წევრთა რიცხვი განისაზღვროს სამით.
2. სააქციო საზოგადოების „ინდუსტრია-ინვესტის“ სამეთვალყურეო საბჭოს წევრებად არჩეული იქნენ ბატონები ნოდარ მალაყმაძე, პლატონ კალოიანი და თამაზ ტუნაძე.
3. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომრის ყოველთვიური ხელფასი განისაზღვროს 165 ლარით.

(კენჭისყრის შედეგად გადაწყვეტილებამ მიიღო 1 მილიონ 635 ათას 854 ხმა, ანუ კრებაში მონაწილე ხმების 100.00 %. დადგენილება მიღებულია).

მოისმინეს: **6. 2008 წლისათვის სს „ინდუსტრია-ინვესტის“ აუდიტორის არჩევის შესახებ** (მომხსენებელი თამაზ ტუნაძე).

გადაწყვიტეს:

2008 წლისათვის სს „ინდუსტრია-ინვესტის“ აუდიტორად არჩეულ იქნეს შპს „პირველი აუდიტი“.

(კენჭისყრის შედეგად გადაწყვეტილებამ მიიღო 1 მილიონ 635 ათას 854 ხმა, ანუ კრებაში მონაწილე ხმების 100.00 %. დადგენილება მიღებულია).

საკითხი VIII. სხვა ინფორმაცია

საწარმოს ნახევარწლიურ ანგარიშში არ შეუტანია სხვა ისეთი საკითხები, რაც საქართველოს ფასინი ქაღალდების ეროვნული კომისიის წესებით გათვალისწინებული არ არის, რადგან მათი აღნიშვნა მიმდინარე ანგარიშებში საჭიროდ არ ჩაითვალა.

საკითხი IX. დამადასტურებელი დანართები და მიმდინარე ანგარიშები

ნახევარწლიურ ანგარიშს თან ერთვის:

1. 2008 წლის პირველი 6-თვიანი პერიოდის ფინანსური ანგარიშგება (იხილეთ დანართი № 1).
2. ინფორმაცია ფასიანი ქაღალდების პორტფელის შესახებ (იხილეთ დანართი № 2) .
3. ფინანსური ანგარიშგების პროფორმა (იხილეთ დანართი № 3).

საწარმოს მიმდინარე ანგარიში საანგარიშგებო პერიოდში არ წარუდგენია.

საკითხი X. ხელმოწერები

ნახევარწლიურ ანგარიშზე ხელისმომწერი პირი, საქართველოს კანონის „ფასიანი ქაღალდების ბაზრის შესახებ“ მე-11 მუხლის მე-10 პუნქტის მიხედვით, პასუხისმგებელია მასში არსებითი ინფორმაციის გამოტოვებისა თუ არასწორად გადმოცემისათვის. ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 165[5] მუხლის მე-5 ნაწილის მიხედვით, მმართველი ორგანოს წევრებს დაეკისრებათ ჯარიმა ყალბ ან შეცდომაში შემყვან ანგარიშზე ხელმოწერისათვის.

სააქციო საზოგადოების
„ინდუსტრია-ინვესტის“

სამეთვალყურეო საბჭოს
თავმჯდომარე — თამაზ ტუნაძე

თავმჯდომრის მოადგილე — ნოდარ მალაყმაძე

გენერალური დირექტორი და

სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი პლატონ კალოიანი

სს „ინდუსტრია-ინვესტის“
2008 სამეურნეო წლის
ნახევარწლიური ანგარიშის

დანართი № 1

საქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

2007 სამეურნეო წლის პირველი ექვსთვიანი პერიოდის

ფინანსური ანგარიშგება

თ ა ვ ს ა რ თ ი

საწარმოს სრული დასახელება	სააქციო საზოგადოება „ინდუსტრია-ინვესტი“
საწარმოს მოკლე დასახელება	სს „ინდუსტრია-ინვესტი“
საიდენტიფიკაციო კოდი	245423992
ადგილმდებარეობა	ქ. ბათუმი, ერას ქ., № 37, ოფისი 19
საფოსტო მისამართი	6000, ბათუმი, ს/ყ 54
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი	№ 01\05-02
რეგისტრაციის თარიღი	1995 წლის 11 ივლისი
საკონტაქტო ტელეფონები	(995 222) 70596; (99) 533972;
საკონტაქტო პირი	გენერალური დირექტორი პლატონ კალოიანი
ფაქსი	(995 222) 70596
ელ. ფოსტა	**Indinvestipaata @yahoo.com**
ვებგვერდი	-
გენერალური დირექტორი	პლატონ კალოიანი
Iნვესტიციების დირექტორი	არჩილ მგელაძე
საქმიანობის სფერო	საზოგადოების საქმიანობის ძირითადი საგანია ფინანსური სახსრების მოზიდვა და ინვესტირება
აუდიტორული ფირმის (აუდიტორის) დასახელება	შპს „პირველი აუდიტი“

პლატონ კალოიანი

სს „ინდუსტრია-ინვესტის“
გენერალური დირექტორი

ნახევარწლიური ფინანსური ანგარიშგების სტრუქტურა

სააქციო საზოგადოების „ინდუსტრია-ინვესტის“ სამეთვალყურეო საბჭოსა და დირექტორების მიერ წარმოდგენილი 2008 სამეურნეო წლის პირველი ექვსთვიანი პერიოდის ფინანსური ანგარიშგება ეხება მხოლოდ ამ საწარმოს და წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

1.1. ბალანსი 2008 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით;
1.2. მოგება-ზარალის 2008 წლის პირველი ექვსთვიანი პერიოდის ანგარიშგება (ხარჯების კლასიფიკაციის ილუსტრირება ფუნქციების ნიხედვით);
1.3. საკუთარ კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება 2008 წლის 30 ივნისისათვის;
1.4. ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება 2008 წლის 30 ივნისისათვის;

ანგარიშგებას ერთვის ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები 1-24 და სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტება.

საანგარიშგები ვალუტა – ***ლარი***. ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილია რიცხვები ლარის სიზუსტით.

პლატონ კალოიანი

სს „ინდუსტრია-ინვესტი“
გენერალური დირექტორი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

დანართი № 1.5

სს „ინდუსტრია-ინვესტი“
სააღრიცხვო პოლიტიკა

სააქციო საზოგადოების ფასიანი ქაღალდების საბროკერო კომპანიის „ინდუსტრია-ინვესტის“ დირექტორატის მიერ წარმოდგენილი 2008 სამეურნეო წლის პირველი ექვსთვიანი პერიოდის ფინანსური ანგარიშგება (შემდგომში - „ანგარიშგება“) შეესაბამება ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებს (შემდგომში - “ფასს-ები“), ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებისა (შემდგომში - “ბასს-ები“) და მათი ინტერპრეტაციების ჩათვლით, ყველა არსებით ასპექტში. ანგარიშგებაში აღწერილია საანგარიშგებო პერიოდში – 2008 წლის 1 იანვრიდან 30 ივნისის ჩათვლით – საზოგადოებაში მომხდარი ყველა სამეურნეო ოპერაციისა და მოვლენის ფინანსური შედეგები, რომლებიც დაჯგუფებულია მათი ეკონომიკური მახასიათებლების მიხედვით. შენიშვნებში მოცემულია განმარტებები ბალანსში, მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებასა და საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების შესახებ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებთან დაკავშირებითა. აქ თავმოყრილია ინფორმაცია, რომელიც მოითხოვება ფასს-ებით, აგრეთვე ის ინფორმაცია, რომელიც აუცილებელია საწარმოს შესახებ ინფორმაციის სამართლიანი წარდგენისათვის ფასიანი ქაღალდების ბაზრის შესახებ ნორმატიული აქტების მიხედვით.
ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებულია იგივე სააღრიცხვო პოლიტიკა და გაანგარიშების მეთოდები, რომლებიც გამოყენებულ იქნა სს „ინდუსტრია-ინვესტის“ მიერ ბოლო, 2007 წლის წლიური ფინანსური ანგარიშგების დროს. აღრიცხვა-ანგარიშგება წარმოებს ფასს-ების შესაბამისად. ანგარიშგების მომზადებისას გამოიყენება კაპიტალის ფინანსური კონცეფცია, ანუ კაპიტალი გაიგივებულია საკუთარ კაპიტალთან. შესაბამისად გამოიყენება კაპიტალის ფინანსური შენარჩუნების კონცეფცია. სხვაობა სააღრიცხვო მოგების გადასახადის ხარჯსა და საგადასახადო მიზნებით გამოანგარიშებულ, ბიუჯეტში გადასახდელ მოგების გადასახადს შორის აღირიცხება გადავადებული საგადასახადო აქტივის ან გადავადებული მოგების გადასახადის სახით. მოგება-ზარალის ანგარიშგება დგება ხარჯების კლასიფიკაციით ფუნქციური დანიშნულების მიხედვით, ხოლო ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება — პირდაპირი მეთოდით.
საანგარიშგებო წელი ემთხვევა კალენდარულ წელს. შემოსავლებისა და ხარჯების (სამეურნეო ოპერაციების) აღიარება-ასახვა, ფასს-ების შესაბამისად, ხდება ბუღალტრული აღრიცხვის დარიცხვის მეთოდით, ანუ მათი მოხდენისთანავე (და არა ფულადი სახსრებისა და მისი ეკვივალენტების მიღებისა და გადახდის დროს). ამასთან, ხარჯების აღიარებისას დაცულია მიმდინარე პერიოდის ამონაგებსა და დანახარჯებს შორის შესაბამისობის პრინციპი, ანუ მათი გატარება სათანადო ბუღალტრულ დოკუმენტებში და ასახვა ანგარიშგებაში ხდება შესაბამისი პერიოდებისათვის მიკუთვნებით.
საგადასახადო მიზნებისათვის გამოიყენება დარიცხვის მეთოდი საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 203-ე მუხლის შესაბამისად. საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას გამოიყენება პირვანდელი ღირებულების შეფასების მეთოდი.

აქტივის აღრიცხვა ხდება მისი შეძენის დროს გადახდილი ფულადი სახსრების ან მათი ეკვივალენტების ოდენობით, ან იმ რეალური ღირებულებით, რომელიც უნდა გადახდილიყო მისი შეძენის მომენტში.
ვალდებულება აღირიცხება იმ აქტივის თანხის სიდიდით, რომელიც მიღებულია მოცემული ვალდებულების სანაცვლოდ. სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები აღირიცხება უწყვეტი მეთოდით. მათი ჩამოწერა ხდება ინდივიდუალურ დანახარჯთა მეთოდით.
ძირითადი საშუალებების ცვეთა და არამატერიალური აქტივების ამორტიზაცია ხდება წრფივი მეთოდით ანუ ძირითადი საშუალებების ცვეთის თანხის განსაზღვრა ხდება საბალანსო და სალიკვიდაციო ღირებულებებს შორის სხვაობიდან სასარგებლო სამსახურის ვადის გათვალისწინებით. კონკრეტულ ძირითად საშუალებაზე (ან ძირითადი საშუალებების ჯგუფზე) სალიკვიდაციო ღირებულებასა და წლიური ცვეთის ნორმას ადგენს ამ მიზნით შექმნილი მუდმივმოქმედი კომისია. თუ სალიკვიდაციო ღირებულება განსაზღვრული არ არის, ის ჩაითვლება ნულის ტოლად, ხოლო თუ სასარგებლო სამსახურის ვადა არ არის დადგენილი, ის აიღება: შენობა-ნაგებობების შემთხვევაში – 25 წლის ვადის, ხოლო სხვა ცვეთადი ძირითადი საშუალებების შემთხვევაში - 10 წლის ვადის ტოლად.
საეჭვო მოთხოვნების სიდიდე განისაზღვრება ინდივიდუალურად თითოეული დებიტორული დავალიანების შესწავლის გზით.
საწარმოში მომუშავეთა ხელფასების დარიცხვა ხორციელდება ყოველთვიურად, გაფორმებული შრომითი ხელშეკრულებების შესაბამისად. თუ შრომითი ხელშეკრულება არ არის გაფორმებული, ან მასში არ არის ცალსახად განსაზღვრული შრომითი ანაზრაურების სიდიდე, მაშინ ანაზღაურების დარიცხვის საფუძველს წარმოადგენს საწარმოს გენერალური დირექტორის ხელმოწერით დამტკიცებული ხელფასის უწყისი. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები ითვლება იმ პერიოდის ხარჯებად, როდესაც ისინი იქნენ გაწეულნი, იმის და მიუხედავად, თუ რა მიზნით გამოიყენება აღებული სესხი. არაძირითად საწარმოებში დაბანდებული ინვესტიციების ბუღალტრული აღრიცხვისათვის გამოიყენება დანახარჯ-მეთოდი. ფინანსურ ანგარიშგებაში გათვალისწინებულია გამოყენებული ფასს-ების შესაბამისი ყველა მნიშვნელოვანი ასპექტი.
დირექტორატი თვლის, რომ წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება სამართლიანად ასახავს საწარმოს ფინანსურ მდგომარეობას, ფინანსური საქმიანობის შედეგებს, საკუთარი კაპიტალში ცვლილებებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას.

პლატონ კალოიანი
სს „ინდუსტრია-ინვესტი“
გენერალური დირექტორი

სს „ინდუსტრია-ინვესტის“
2008 სამეურნეო წლის პირველი
ექვსთვიანი პერიოდის ანგარიშის
დანართი № 2

სააქციო საზოგადოება „ინდუსტრია-ინვესტი“

ინფორმაცია ფასიანი ქაღალდების პორტფელის შესახებ
2008 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით

1) გრძელვადიანი ინვესტიციების მიმდინარე ნაწილი

№	სააქციო საზოგადოების დასახელება	გამოშვებული აქციები, ცალი	1 აქციის ნომინალური ღირებულება	შეძენილი აქციების რაოდენობა	წილი საწესდებო კაპიტალში, %	ქციის მიმდინარე (საბალანსო) ფასი	ინვესტიციების მიმდინარე (საბალანსო) ღირებულება
1	2	3	4	5	6	7	8
	არ ირიცხება						

ცემ							

2) <u>გრძელვადიანი ინვესტიციები</u>

№	სააქციო საზოგადოების დასახელება	გამოშვებული აქციები, ცალი	1 აქციის ნომინალური ღირებულება	შეძენილი აქციების რაოდენობა	ჭილი საწესდებო კაპიტალში, %	ქციის მიმდინარე (საბალანსო) ფასი	ინვესტიციების მიმდინარე (საბალანსო) ღირებულება
1	2	3	4	5	6	7	
1.	ტრანსფორმატორი და ელექტროხელსაწყო	3,240,683	1 ლ.	27,408	1.00	0.10	2,740.80
2.	ელექტრომექანიკოსი	5,721,672	1 ლ.	133,291	2.33	0.0266	3,542.00
ცემ							6,280.80

<u>შენიშვნები:</u>

1. საპორტფელო ფასიანი ქაღალდების ყველა ემიტენტი რეზიდენტია და კერძო სამართლის იურიდიული პირია საქართველოს კანონმდებლობით;
2. ფასიანი ქაღალდების კლასი – ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია;

სს „ინდუსტრია-ინვესტის“
გენერალური დირექტორი   პლატონ კალოიანი

სს „ინდუსტრია-ინვესტის“
2008 სამეურნეო წლის პირველი
ექვსთვიანი პერიოდის ანგარიშის
დანართი № 3

სს „ინდუსტრია-ინვესტი“

ფინანსური ანგარიშგების პროფორმა 2008 წლის მეორე ექვსთვიანი პერიოდისათვის

(ფინანსური მდგომარეობა ნავარაუდევ ან(და) მოსალოდნელ ფაქტებზე დაყრდნობით)

áÀÒãÈÀÙÒÉÝáÅÀ 2008 ßËÉÓ მეორე ნახევრისათვის

N	ÌÀÜÅÀÍÄÁÄËÉ	ÆÏÌÉÓ ÄÒÈ.	2008 ßËÉს მეორე ნახევარი, ÐÒÏÂÍÏÆÉ	
			ÓÖË ßÄËÉßÀÃÛÉ	ÓÀÛÖÀËÏÃ ÈÅÄÛÉ
1	2	3	4	5

1	**ÓÀÏÐÄÒÀÝÉÏ ÛÄÌÏÓÀÅËÄÁÉ** – ÓÖË	ËÀÒÉ	**15,000**	**2,500**
1.À.	ÌÀÈ ÛÏÒÉÓ: ÛÄÌÏÓÀÅÀËÉ ÓÀÊÖÈÒÄÁÀÛÉ ÀÒÓÄÁÖËÉ ÀØÝÉÄÁÉÓ ÒÄÀËÉÆÀÝÉÉÃÀÍ	ËÀÒÉ	**15,000**	**2,500**
2	**ÓÀÏÐÄÒÀÝÉÏ áÀÒãÄÁÉ** _ ÓÖË	ËÀÒÉ	**26,580**	**4,430**
2.À	ÌÀÈ ÛÏÒÉÓ: ÒÄÀËÉÆÄÁÖËÉ ÀØÝÉÄÁÉÓ ÈÅÉÈÙÉÒÄÁÖËÄÁÀ	ËÀÒÉ	(4,250)	(800)
2.Á	ÐÉÒÃÀÐÉÒÉ áÄË×ÀÓÉ	ËÀÒÉ	(6,810)	(1,135)
2.Â	ÓÏÝÉÀËÖÒÉ ÃÀÍÀÒÉÝáÄÁÉ ÐÉÒÃÀÐÉÒ áÄË×ÀÓÆÄ – ÓÖË (20 პროცენტი – ÓÔÒ. 2.Á-Ó ÌÉÌÀÒÈ)	ËÀÒÉ	(1,362)	(227)
2.Ã	ÓÀÌÄÈÅÀËÚÖÒÄÏ ÓÀÁàÏÓ ßÄÅÒÄÁÉÓ ÛÒÏÌÉÓ ÀÍÀÆÙÀÖÒÄÁÀ	ËÀÒÉ	(2,400)	(400)
	ÓÏÝÉÀËÖÒÉ ÃÀÍÀÒÉÝáÄÁÉ ÓÀÌÄÈÅÀËÚÖÒÄÏ ÓÀÁàÏÓ ßÄÅÒÄÁÉÓ áÄË×ÀÓÆÄ – ÓÖË (20 პროცენტი – .ÓÔÒ. 2.Ã-Ó ÌÉÌÀÒÈ)	ËÀÒÉ	(480)	(80)
2.Ä	ÓÀÊÀÍÝÄËÀÒÉÏ áÀÒãÉ	ËÀÒÉ	(420)	(70)
2.Å	ÓÀკონსულტაციო áÀÒãÉ	ËÀÒÉ	(240)	(40)
2.Æ	ÊÏÌÖÍÉÊÀÝÉÉÓ áÀÒãÄÁÉ	ËÀÒÉ	(12260)	(210)
2.თ	ÞÉÒÉÈÀÃÉ ÓÀÛÖÀËÄÁËÄÁÉÓ ÝÅÄÈÀ	ËÀÒÉ	(3,000)	(500)
2. É	ÀÒÀÌÀÔÄÒÉÀËÖÒÉ ÀØÔÉÅÄÁÉÓ ÝÅÄÈÀ	ËÀÒÉ	(180)	(30)
2. კ	áÀÒãÄÁÉ ÌÉÊÖÈÅÍÄÁÖËÉ ÂÀÃÀÓÀáÀÃÄÁÉ	ËÀÒÉ	(900)	(150)
2. ლ	ÓÀÌÉÅËÉÍÄÁÏ áÀÒãÄÁÉ	ËÀÒÉ	(750)	(125)
2. მ	ÓÀßÅÀÅÉÓ áÀÒãÉ	ËÀÒÉ	(600)	(100)
2. ნ	ßÀÒÌÏÌÀÃÂÄÍËÏÁÉÈÉ áÀÒãÄÁÉ	ËÀÒÉ	(90)	(15)
2. ო	ÑÖÒÍÀË-ÂÀÆÄÈÄÁÉÓ áÀÒãÉ	ËÀÒÉ	(300)	(50)
2. პ	ÊÏÌÖÍÀËÖÒÉ áÀÒãÄÁÉ	ËÀÒÉ	(330)	(55)
2. ჟ	ÀØÝÉÀÈÀ ÒÄÂÉÓÔÒÀÔÏÒÉÓ áÀÒãÄÁÉ	ËÀÒÉ	(1,080)	(180)
2. რ	ÞÉÒÉÈÀÃÉ ÓÀÛÖËÄÁËÄÁÉÓ ÒÄÌÏÍÔÉÓ áÀÒãÉ	ËÀÒÉ	(300)	(50)
2. ს	ÀÖÃÉÔÏÒÉÓ áÀÒãÉ	ËÀÒÉ	(690)	(115)
2. ტ	ÓÀßÄÅÒÏ ÂÀÃÀÓÀáÀÃÄÁÉ	ËÀÒÉ	(360)	(60)
2. უ	ÁÀÍÊÉÓ ÌÏÌÓÀáÖÒÄÁÉÓ áÀÒãÉ	ËÀÒÉ	(180)	(30)
2. ფ	ÓáÅÀ ÓÀÄÒÈÏ áÀÒãÉ	ËÀÒÉ	(600)	(100)
3	**ÓÀÏÐÄÒÀÝÉÏ ÌÏÂÄÁÀ (ÆÀÒÀËÉ)** (ÓÔÒ.1 – ÓÔÒ.2)	ËÀÒÉ	**(11,580)**	**1,930**
4	**ÀÒÀÓÀÏÐÄÒÀÝÉÏ ÛÄÌÏÓÀÅËÄÁÉ** - ÓÖË	ËÀÒÉ	**26,940**	**4,490**
1	2	3	4	5
4.À	ÌÀÈ ÛÏÒÉÓ: ÓÀÐÒÏÝÄÍÔÏ ÛÄÌÏÓÀÅËÄÁÉ (ÈÀÌÀÓÖØÉÃÀÍ)	ËÀÒÉ	23,340	3,890
4.ბ	ÅÀËÖÔÉÓ ÊÖÒÓÄÁÉÓ ÛÏÒÉÓ ÓáÅÀÏÁÉÈ ÌÉÙÄÁÖËÉ ÌÏÂÄÁÀ	ËÀÒÉ	-	-
4.გ	ÞÉÒÉÈÀÃÉ ÓÀÛÖÀËÄÁËÄÁÉÓ ÉãÀÒÉÃÀÍ ÌÉÙÄÁÖËÉ ÛÄÌÏÓÀÅËÄÁÉ	ËÀÒÉ	3,000	500
4.დ	ÓáÅÀ ÛÄÌÏÓÀÅÀËÉ	ËÀÒÉ	600	100
5	**ÀÒÀÓÀÏÐÄÒÀÝÉÏ áÀÒãÄÁÉ** - ÓÖË	ËÀÒÉ	**(12,060)**	**(2,010)**
5.À	ÌÀÈ ÛÏÒÉÓ: ÓÀÐÒÏÝÄÍÔÏ áÀÒãÄÁÉ	ËÀÒÉ	(12,000)	(2,000)
5.Á	ÅÀËÖÔÉÓ ÊÖÒÓÄÁÉÓ ÛÏÒÉÓ ÓáÅÀÏÁÉÈ ÌÉÙÄÁÖËÉ ÆÀÒÀËÉ	ËÀÒÉ	-	-
5. გ	ÓáÅÀ áÀÒãÉ	ËÀÒÉ	(60)	(10)
6	**ÀÒÀÓÀÏÐÄÒÀÝÉÏ ÌÏÂÄÁÀ** - (ÓÔÒ.4 – ÓÔÒ.5)	ËÀÒÉ	**14,880**	**2,480**
7	**ÛÄÌÏÓÀÅËÄÁÉ** - ÓÖË (ÓÔÒ.1+ÓÔÒ.4)	ËÀÒÉ	**41,940**	**6,990**
8	**áÀÒãÄÁÉ** - ÓÖË (ÓÔÒ.2+ÓÔÒ.5)	ËÀÒÉ	**(38,640)**	**(6,440)**
9	**ÓÀ×ÉÍÀÍÓÏ ÌÏÂÄÁÀ** - ÓÖË (ÓÔÒ.7-ÓÔÒ.8)	ËÀÒÉ	**3,300**	**550**
10	ÌÏÂÄÁÉÓ ÂÀÃÀÓÀáÀÃÉ	ËÀÒÉ	**660**	**X**

11	**ßÌÉÍÃÀ ÌÏÂÄÁÀ**	ËÀÒÉ	**2,640**	**X**

სს „ინდუსტრია-ინვესტის“
გენერალური დირექტორი პლატონ კალოიანი

დანართი № 1.1

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ბალანსი

ლარი

აქტივები	საანგარიშოს წინა წელი 06.30.2007	შენიშვნა	საანგარიშო წელი 06.30.2008		წლის დასაწყისისათვის 12.31.2007
გრძელვადიანი აქტივები					
ძირითადი საშუალებები	353054	7	61345		353054
არამატერიალური აქტივები	0	8	522		0
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოებში	0	9	0		0
სხვა გრძელვადიანი ინვესტიციები	9885	10	6281		9885
გადავადებული საგადასახადო აქტივები	0	11	0		0
სხვა ფინანსური აქტივები	0		0		0
საეჭვო ვალების რეზერვი	0		0		0
სულ გრძელვადიანი აქტივები	**362939**		**68148**		**362939**
მიმდინარე აქტივები					
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	0	12	0		0
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	11385	13	14752		6679
მოკლევადიანი ინვესტიციები	0	10	0		0
გაცემული სესხები	65028		59634		58414
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	13849	14	51192		3121
წინასწარ გაწეული ხარჯები	3643		253335		3647
გაცემული ავანსები	0		0		0
სულ მიმდინარე აქტივები	**93906**		**378914**		**71861**
სულ აქტივები	**456844**		**447062**		**434800**

ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი	საანგარიშოს წინა წელი 06.30.2007	შენიშვნა	საანგარიშოს წელი 06.30.2008		წლის დასაწყისისათვის 12.31.2007
საკუთარი კაპიტალი					
საწესდებო კაპიტალი	303545		303545		303545
განთავსებული აქციები	26183		0		0
გადაფასების რეზერვი	66036		59086		66036
საემისიო კაპიტალი	1438		0		0
რეზერვები და მიზნობრივი დაფინანსება	0		0		18755
საანგარიშო პერიოდის მოგება (ზარალი)	24950		37960		0
გაუნაწილებელი მოგება (დაუფარავი ზარალი)	18755		0		4651
სულ საკუთარი კაპიტალი	**440906**		**400590**		**392987**
მიმდინარე ვალდებულებები					
მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები	4952	17	4		5267
მოკლევადიანი სესხები	14253		29663		30163
გასაცემი დივიდენდები	2331		14087		2364
სხვა მიმდინარე ვალდებულებები	4724		2718		4019
სულ მიმდინარე ვალდებულებები	**26259**		**46472**		**41813**
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	**467165**		**447062**		**434800**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

დანართი № 1.2

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

მოგებისა და ზარალის ანგარიშგება

ხარჯების კლასიფიკაციის ილუსტრირება ფუნქციების მიხედვით

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი	შენიშვნა	საანგარიშო წელი
	30/06/2007		**30/06/2008**
შემოსავალი რეალიზაციიდან	48647	1	5564
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	-5881		-600
საერთო მოგება	**42767**		**4964**
სხვა საოპერაციო შემოსავლები	300	2	29328
მიწოდების ხარჯები	0		0
ადმინისტრაციული ხარჯები	-1957	3	-17515
სხვა საოპერაციო ხარჯები	-26067	4	-47803
მოგება საოპერაციო საქმიანობიდან	**15043**		**-31026**
წმინდა ფინანსური დანახარჯები	9907	5	68986
შემოსავალი მეკავშირე საწარმოებიდან	0		0
მოგება დაბეგვრამდე	**24950**		**37960**
მოგების გადასახადი	0	6	0
მოგება დაბეგვრის შემდეგ	24950		37960
უმცირესობის წილი	0		0
წმინდა მოგება (ზარალი) ჩვეულებრივი საქმიანობიდან	24950		37960
განსაკუთრებული მუხლები	0		0
საანგარიშო პერიოდის წმინდა მოგება	24950		37960
შემოსავალი ერთ აქციაზე	0.00748		0.01138
განზავებული შემოსავალი ერთ აქციაზე			

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

დანართი № 1.3

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

ლარი

	სააქციო კაპიტალი	სხვა რეზერვი	სარეზერვო კაპიტალი	დაგროვილი მოგება	სულ საკუთარი კაპიტალი
2006 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	334,983	0	0	25,599	360,582
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	-30,000	0	0	0	-30,000
საემისიო კაპიტალის შემოსავლებში გადატანა	-1,438	0	0	0	-1,438
ძირითადი საშუალებების გადაფასება	0	262,860	0	0	262,860
საეჭვო ვალების ჩამოწერა	0	-182,861	0	0	-182,861
გაცემული სესხების კონვერტაცია ლარებში	0	-2,034	0	0	-2,034
საეჭვო პროცენტების ჩამოწერა	0	-108	0	0	-108
გრძელვადიანი ინვესტიციების მიმდინარე ნაწილის ჩამოწერა	0	-2,808	0	0	-2,808
გრძელვადიანი ინვესტიციების ჩამოწერა	0	-8,588	0	0	-8,588
არამატერიალური აქტივების ჩამოწერა	0	-426	0	0	-426
შვილობილი საწარმოს შერწყმის შედეგად მირებული ზარალი	0	0	0	-6,844	-6,844
მიმდინარე პერიოდის მოგება (ზარალი)	0	0	0	7,954	7,954
მოგების გადასახადი	0	0	0	-3,304	-3,304
2007 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**303,545**	**66,036**	**0**	**23,405**	**392,985**
დარიცხულია დივიდენდები	0	-6,949	0	-23,405	-30,354
მიმდინარე პერიოდის მოგება (ზარალი)	0	0	0	37,960	37,960
მოგების გადასახადი	0	0	0	0	0
2008 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით	**303,545**	**59,087**	**0**	**37,960**	**400,591**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

დანართი № 1.4

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი"

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

პირდაპირი მეთოდი

ლარი

	2007 წლის 6 თვე	2008 წლის 6 თვე
ფულადი სახსრები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისისათვის	**4291**	**3121**
1. ფულადი სახსრების ნაკადები საოპერაციო მიზნებისათვის		
შემოსავალი საბროკერო საქმიანობიდან	5396	0
კლიენტების მიერ განაღდებული თამასუქები (დაფარული სესხები)	15370	19630
საზოგადოების მიერ კლიენტებისაგან შეძენილი თამასუქები (გაცემული სესხები)	-30624	-20850
მიღებული პროცენტები	9182	7961
განსაკუთრებული შემოსავალი	167	108110
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების იჯარიდან	100	29346
საწარმოს მიერ გაცემული თამასუქები (მიღებული სესხები)	3400	1500
საწარმოს მიერ გაცემული თამასუქების დაფარვა (დაფარული სესხები)	0	-2000
საოპერაციო ხარჯები	-33905	-65918
რეზერვებიდან გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯები	0	0
ვალუტის კურსებს შორის სხვაობით გამოწვეული მოგება (ზარალი)	12	0
ცვეთა და სხვა არაფულადი ხარჯები	5881	600
ავანსად გაწეული ხარჯების შემცირება (ზრდა)	-1150	-8804
მოკლევადიანი მიმდინარე მოთხოვნების შემცირება (ზრდა)	82	-8073
დარიცხული მოთხოვნების შემცირება (ზრდა)	-1133	0
გადახდილი პროცენტები	-1071	-2392
მოკლევადიანი ვალდებულებების ზრდა (შემცირება)	1872	-5263
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა (შემცირება)	-923	-1301
დარიცხული ვალდებულებების ზრდა (შემცირება)	-21	11723
სხვა ვალდებულებების ზრდა (შემცირება)	-1038	0
გადასახდელი მოგების გადასახადი	-2357	0
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო მიზნებისათვის	**-30761**	**64269**
2. ფულადი სახსრების ნაკადები საინვესტიციო მიზნებისათვის		
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია	3600	0
ძირითადი საშუალებების შეძენა	-4278	-3131
აქციების შეძენა	0	0
ფულადი სახსრები აქციების რეალიზაციიდან	43252	5564
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო მიზნებისათვის	**42574**	**2433**
3. ფულადი სახსრების ნაკადები ფინანსური მიზნებისათვის		
გამოცხადებული ემისიიდან შემოსული თანხები (გამოსყიდული აქციები)	-3817	0
გადახდილი დივიდენდები	0	-18631
მიღებული დივიდენდები	1564	0
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური მიზნებისათვის	**-2254**	**-18631**
ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების ზრდა (კლება)	**9559**	**48071**
ფულადი სახსრები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის	**13849**	**51192**

პლატონ კალოიანი

გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 1

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

შემოსავლები

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
	30/06/2007	**30/06/2008**
შემოსავლები აქციების რეალიზაციიდან	43252	5564
შემოსავალი გაწეული საბროკერო მომსახურებიდან	5396	0
სხვა შემოსავლები, (ცალკეული შემოსავალი, რომელიც აღემატება საერთო შემოსავლების 10%-ს, აღწერა)		
	48647	**5564**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 2

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

სხვა საოპერაციო შემოსავლები

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი 30/06/2007	საანგარიშო წელი 30/06/2008
გამოუყენებელი რეზერვების შემოსავლად აღიარება	0	0
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავლები	200	0
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების იჯარიდან	100	28728
სხვა საოპერაციო შემოსავლები, (ცალკეული შემოსავალი, რომელიც აღემატება საერთო საოპერაციო შემოსავლების 10%-ს, აღწერა)	0	600
	300	**29328**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 3

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ადმინისტრაციული ხარჯები

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
	30/06/2007	**30/06/2008**
სამეთვალყურეო საბჭოს ხელფასები	1070	9775
სოციალური ანარიცხები	214	0
თანამშრომელზე გაცემული პრემიები	0	7500
ძირითადი საშუალებების რემონტის ხარჯები	205	0
საგადასახადო ხარჯი	0	0
საწევრო გადასახდელები	468	0
იჯარა	0	0
ადმინისტრაციული ზედნადები ხარჯები	0	0
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები, (ცალკეული სახეების მიხედვით, რომლებიც აღემატება საერთო ადმინისტრაციული ხარჯების 10%-ს, აღწერა)	0	240
	1957	**17515**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 4

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

საოპერაციო ხარჯები

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
	30/06/2007	**30/06/2008**
პირდაპირი ხელფასი	15324	41131
ანარიცხები ხელფასზე	3064	0
საკანცელარიო ხარჯი	270	188
კომუნიკაციის ხარჯები	1499	1356
ინტერნეტის ხარჯი	0	580
აუდიტორის ხარჯი	1230	200
მივლინებები	928	641
საწვავის ხარჯი	410	62
წარმომადგენლობითი ხარჯი	200	149
ჟურნალ-გაზეთების ხარჯი	293	0
კომუნალური ხარჯები	683	624
რეგისტრატორის ხარჯი	648	1460
ბანკის მომსახურების ხარჯი	198	184
გუდვილის ამორტიზაცია	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივების ამორტიზაცია	0	0
დარიცხული ცვეთა	0	0
შექმნილი გაუფასურების რეზერვი	0	0
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული ზარალი	0	0
ინვესტიციების გაუფასურების შედეგად მიღებული ზარალი	0	0
რესტრუქტურიზაციასთან დაკავშირებული ხარჯები	0	0
სხვა საოპერაციო ხარჯები, (ცალკეული სახეების მიხედვით, რომლებიც აღემატება საერთო საოპერაციო ხარჯების 10%-ს, აღწერა)	1319	1228
	26067	**47803**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 5

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

წმინდა ფინანსური დანახარჯები

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი 30/06/2007	საანგარიშო წელი 30/06/2008
საპროცენტო შემოსავალი	9182	7961
საპროცენტო ხარჯი	-1071	-2392
კურსთა შორის სხვაობით მიღებული მოგება/ზარალი	12	0
მიღებული დივიდენდები	1564	0
შემოსავალი ლიზინგით გაცემული ძირითადი საშუალებებიდან	0	108109.7
ლიზინგით გაცემული ძირითადი საშუალების ხარჯი	0	-44693.45
სხვა წმინდა ფინანსური დანახარჯები (ცალკეული დანახარჯები, რომლებიც აღემატება საერთო წმინდა ფინანსური ღირებულების 10%-ს, აღწერა)	220	0
	9907	**68986**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 6

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

მოგების გადასახადი

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
	30/06/2007	**30/06/2008**
საანგარიშო პერიოდის საგადასახადო ხარჯები	0	0
გადავადებული მოგების გადასახადი	0	0
გასული წლების მოგების გადასახადის კორექტირება	0	0
საგადასახადო განაკვეთის ცვლილებით გამოწვეული სხვაობა	0	0
სულ მოგების გადასახადი მოგებისა და ზარალის ანგარიშგების მიხედვით	**0**	**0**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 7

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ძირითადი საშუალებების მოძრაობა

ლარი

	მიწა და შენობები	მანქანა-დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	ბიბლიოთეკა	ჯამი
ღირებულება გადაფასების შემდეგ							
ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	**438000**	**2037**	**17204**	**3757**	**0**	**380**	**461378**
შესყიდვები	0	0	3130.6	0	0	0	3131
ბიზნესის გაერთიანებით მიღებული ძირითადი საშუალებები	0	0	0	0	0	0	0
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია/ჩამოწერა	378000	0	0	0	0	0	378000
გადაფასების რეზერვი	0	0	0	0	0	0	0
უსასყიდლოდ მიღებული ან გაცემული ძირითადი საშუალებები	0	0	0	0	0	0	0
ნაშთი საანგარიშო წლის 30 ივნისისათვის	**60000**	**2037**	**20335**	**3757**	**0**	**380**	**86509**
ცვეთა და გაუფასურების რეზერვი							
აკუმულირებული ცვეთისა და გაუფასურების რეზერვის ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	**96361**	**600**	**9597**	**1766**	**0**	**0**	**108324**
დარიცხული ცვეთა საანგარიშო წლის განმავლობაში	0	0	0	0	0	0	0
საანგარიშო წლის განმავლობაში შექმნილი გაუფასურების რეზერვი	0	0	0	0	0	0	0
საანგარიშო წლის განმავლობაში გასულ ძირითად საშუალებებზე დარიცხული ცვეთა	-83160	0	0	0	0	0	-83160
საანგარიშო წლის განმავლობაში უსასყიდლოდ მიღებულ ან გასულ ძირითად საშუალებებზე დარიცხული ცვეთა	0	0	0	0	0	0	0
აკუმულირებული ცვეთისა და გაუფასურების რეზერვის ნაშთი საანგარიშო წლის 30 ივნისისათვის	**13201**	**600**	**9597**	**1766**	**0**	**0**	**25164**
ნარჩენი ღირებულების ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	**341639**	**1437**	**7607**	**1991**	**0**	**380**	**353054**
ნარჩენი ღირებულების ნაშთი საანგარიშო წლის 30 ივნისისათვის	**46799**	**1437**	**10738**	**1991**	**0**	**380**	**61345**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 7.1

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ძირითადი საშუალებების მოძრაობა

ლარი

№	საბალანსო ანგარიშის ნომერი	ძირითადი საშუალების საინვენტარიზაციო ნომერი	შეძენის თარიღი	ჯგუფის დასახელება	საწყისი საბალანსო ღირებულება საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	წლის განმავლობაში შეძენილი გაუფასურების რეზერვი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	ღირებულება გადაფასებისა და გაუფასურების შემდეგ	გასვლის თარიღი	შემოსვლის თარიღი	ღირებულება ცვეთის დარიცხვამდე	ცვეთის ნორმა	აკუმულირებული ცვეთა საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	აკუმულირებული ცვეთა და გაუფასურების რეზერვი საანგარიშო პერიოდის განმავლობაში	საანგარიშო წლის განმავლობაში ძირითადი საშუალებების გასვლა	აკუმულირებული ცვეთის ნაშთი საანგარიშო წლის 31 დეკემბრისათვის	ნარჩენი ღირებულება
1	2130		01/01/1998	შენობა (ბათუმი, ჰ. აბაშიძის ქ. № 5/7, 9)	20,000	0	60000		01/01/1998		5%	12000	1200	0	13200	46,800
2	2150		08/01/1998	ელექტროგენერატორი	600	0	600		08/01/1998		20%	360	40	0	400	200
3	2150		29/12/2007	ბუნებრივი აირის გაყვანილობა	1437	0	1437		29/12/2007		20%	0	200	0	200	1,237
4	2160		30/04/2001	პერსონალური კომპიუტერი	2389	0	2389		30/04/2001		20%	1600	400	0	2000	389
5	2160		14/05/2001	პერსონალური კომპიუტერი	1800	0	1800		14/05/2001		20%	1280	320	0	1600	200
6	2160		14/05/2001	პრინტერი HP Lazerjet 1100A	822	0	822		14/05/2001		20%	640	132	0	772	50
7	2160		23/04/1998	Panasinic FAX	150	0	150		23/04/1998		20%	90	10	0	100	50
8	2160		01/09/1998	პრინტერი HP Deskrjet 690C	100	0	100		01/09/1998		20%	75	15	0	90	10
9	2160		30/11/2003	ასლგადამღები Cenon PC860	1320	0	1320		30/11/2003		20%	336	224	0	560	760
10	2160		30/11/2003	პერსონალური კომპიუტერი	1647	0	1647		30/11/2003		20%	434	289	0	723	924
11	2160		18/05/2005	პრინტერი HP Lazerjet 1320	766	0	766		18/05/2005		20%	0	133	0	133	633
12	2160		14/07/2006	ნოუთბუკი	1000	0	1000		14/07/2006		20%	0	0	0	0	1,000
13	2160		24/07/2006	პერსონალური კომპიუტერი	1210	0	1210		24/07/2006		20%	0	0	0	0	1,210
14	2160		16/02/2007	ნოუთბუკი	3378	0	3378		16/02/2007		20%	0	600	0	600	2,778
15	2160		19/02/2008	ნოუთბუკი	2123	0	2123		19/02/2008		20%	0	0	0	0	2,123
16	2160		04/06/2008	პერსონალური კომპიუტერი	1008	0	1008		04/06/2008		20%	0	0	0	0	1,008
17	2160		25/12/2001	მობილური ტელეფონი „Siemens“	295	0	295		25/12/2001		20%	160	59	0	219	76
18	2160		15/10/2003	მობილური ტელეფონი „Siemens C-55“	275	0	275		15/10/2003		20%	80	55	0	135	140
19	2160		26/12/2001	მობილური ტელეფონი „Nokia“	520	0	520		26/12/2001		20%	320	104	0	424	96

20	2160		21/10/2003	მობილური ტელეფონი „Samsung A-800“	420	0	420		21/10/2003		20%	120	84	0	204	216
21	2160		18/12/2003	მობილური ტელეფონი „Sony-Ericsson“	282	0	282		18/12/2003		20%	80	56	0	136	146
22	2170		31/10/2006	მობილური ტელეფონი	830	0	830		31/10/2006		20%	0	0	0	0	830
23	2170		01/01/1998	საწერი მაგიდა (6 ცალი)	100	0	100		01/01/1998		25%	40	0	0	40	60
24	2170		01/01/1998	საწერი მაგიდა ტუმბოთი (2 ცალი)	70	0	70		01/01/1998		25%	50	0	0	50	20
25	2170		01/01/1998	წიგნების კარადა (2 ცალი)	20	0	20		01/01/1998		25%	10	0	0	10	10
26	2170		01/01/1998	კარადა კომბინირებული	20	0	20		01/01/1998		25%	10	0	0	10	10
27	2170		01/01/1998	ბარი	80	0	80		01/01/1998		25%	40	0	0	40	40
28	2170		01/01/1998	სამზარეულოს მაგიდა	10	0	10		01/01/1998		25%	5	0	0	5	5
29	2170		01/01/1998	სავარძელი (2 ცალი)	30	0	30		01/01/1998		25%	20	0	0	20	10
30	2170		01/01/1998	დივანი	30	0	30		01/01/1998		25%	20	0	0	20	10
31	2170		01/01/1998	სარკე კომპლექტში	10	0	10		01/01/1998		25%	5	0	0	5	5
32	2170		19/01/1999	კომბინირებული კარადა	100	0	100		19/01/1999		25%	50	0	0	50	50
33	2170		30/09/1999	სკამი (6 ცალი)	100	0	100		30/09/1999		25%	70	0	0	70	30
34	2170		29/02/2000	ჭაღი	20	0	20		29/02/2000		25%	10	0	0	10	10
35	2170		26/12/2000	საწერი მაგიდა	20	0	20		26/12/2000		25%	10	0	0	10	10
36	2170		23/01/2003	კარადის თაროები	150	0	150		23/01/2003		25%	122	0	0	122	28
37	2170		30/04/2002	რკინის კარადა	1046	0	1046.4		30/04/2002		25%	650	0	0	650	396
38	2170		22/12/2003	ჭაღი	71	0	71		22/12/2003		25%	22	0	0	22	49
39	2170		03/05/2007	რბილი სავარძელი (2 ცალი)	900	0	900		03/05/2007		25%	160	0	0	160	740
40	2170		25/08/1998	კონდიციონერი	20	0	20		25/08/1998		25%	10	0	0	10	10
41	2170		30/09/1998	ფიანდაზი	10	0	10		30/09/1998		25%	10	0	0	10	0
42	2170		01/01/1998	სეიფი	30	0	30		01/01/1998		25%	20	0	0	20	10
43	2170		30/04/2002	კიბე	74	0	74.3		30/04/2002		25%	45	15	0	60	14
44	2170		31/12/2002	ტელევიზორი	445	0	445		31/12/2002		25%	250	50	0	300	145
45	2180		14/07/2003	ავტომანქანა „Ford Sierra“	7000	0	7000		14/07/2003		20%	2400	1200	0	3600	3,400
46	2191			ბიბლიოთეკა	140	0	380				0	0	0	0	0	140

ᲞᲚᲐᲢᲝᲜ ᲙᲐᲚᲝᲘᲐᲜᲘ
ᲒᲔᲜᲔᲠᲐᲚᲣᲠᲘ ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

შენიშვნა 8

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

არამატერიალური აქტივები

ლარი

	გუდვილი	უარყოფითი გუდვილი	პატენტები და სავაჭრო მარკები	ლიცენზიები	პროგრამული უზრუნველყოფა	ჯამი
ღირებულება გადაფასების შემდეგ						
ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
შესყიდვები	0	0	0	0	522	522
ბიზნესის გაერთიანებით მიღებული არამატერიალური აქტივები	0	0	0	0	0	0
არამატერიალური აქტივების რეალიზაცია/ჩამოწერა	0	0	0	0	0	0
გადაფასების რეზერვი	0	0	0	0	0	0
უსასყიდლოდ მირებული ან გაცემული არამატერიალური აქტივები	0	0	0	0	0	0
ნაშთი საანგარიშო წლის 30 ივნისისათვის	**0**	**0**	**0**	**0**	**522**	**522**
ამორტიზაცია და გაუფასურების რეზერვი						
აკუმულირებული ამორტიზაციის და გაუფასურების რეზერვის ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
ამორტიზაციის ხარჯი საანგარიშო წლის განმავლობაში	0	0	0	0	0	0
საანგარიშო წლის განმავლობაში შექმნილი გაუფასურების რეზერვი	0	0	0	0	0	0
საანგარიშო წლის განმავლობაში გასულ არამატერიალურ აქტივებზე დარიცხული ამორტიზაცია	0	0	0	0	0	0
საანგარიშო წლის განმავლობაში უსასყიდლოდ მიღებულ ან გასულ არამატერიალურ აქტივებზე დარიცხული ამორტიზაცია	0	0	0	0	0	0
აკუმულირებული ამორტიზაციის და გაუფასურების რეზერვის ნაშთი საანგარიშო წლის 30 ივნისისათვის	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
ნარჩენი ღირებულების ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
ნარჩენი ღირებულების ნაშთი საანგარიშო წლის 30 ივნისისათვის	**0**	**0**	**0**	**0**	**522**	**522**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 9

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ინვესტიციები მეკავშირე კომპანიებში

ლარი

მეკავშირე კომპანია, რომელშიც განხორციელებულია ინვესტიციები

	ქვეყანა	მფლობელის წილი %
კომპანია 1		
კომპანია 2		
კომპანია 3		
		0

	კომპანია 1		კომპანია 2		კომპანია 3	
	საანგარიშო წელი	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი	საანგარიშოს წინა წელი
	30/06/2007	**30/06/2008**	**30/06/2007**	**31/12/2008**	**30/06/2007**	**31/12/2008**
მოგება/ზარალი						
ინვესტიციის შეძენის შემდეგ აღიარებული მოგება/ზარალი						
სულ აღიარებული მოგება/ზარალი						
	0	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 10

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ინვესტიციები

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
	30/06/2007	**30/06/2008**
გრძელვადიანი		
თამასუქები		
გრძელვადიანი ინვესტიციების მიმდინარე ნაწილი	0	
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა ფასიან ქაღალდებში	9885	6281
სხვა ინვესტიციები (ცალკეულ პროექტში\კომპანიაში ჩადებული ინვესტიციები, რომლებიც აღემატება ინვესტიციების საერთო ღირებულების 10%-ს, აღწერა)	0	
ინვესტიციები	**9885**	**6281**

ინვესტიციების გაუფასურების რეზერვი

მოკლევადიანი		
თამასუქები		
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა ფასიან ქაღალდებში		
სხვა ინვესტიციები (ცალკეულ პროექტში\კომპანიაში ჩადებული ინვესტიციები, რომლებიც აღემატება ინვესტიციების საერთო ღირებულების 10%-ს, აღწერა)		
ინვესტიციების გაუფასურების რეზერვი	**0**	**0**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 11

საქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები

ლარი

	აქტივები		ვალდებულებები		სულ	
	საანგა-რიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი	საანგა-რიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი	საანგა-რიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008
შენობა-ნაგებობები	0	0	0	0	**0**	**0**
არამატერიალური აქტივები	0	0	0	0	**0**	**0**
ინვესტიციები	0	0	0	0	**0**	**0**
მარაგები	0	0	0	0	**0**	**0**
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	0	0	0	0	**0**	**0**
სესხები	0	0	0	0	**0**	**0**
თანამშრომელთა დახმარების პროგრამა	0	0	0	0	**0**	**0**
რეზერვები	0	0	0	0	**0**	**0**
განსაკუთრებული მუხლები	0	0	0	0	**0**	**0**
საგადასახადო აქტივები\ვალდებულებები	0	0	0	0	**0**	**0**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 12

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

მარაგები

ლარი

	საანგ-არიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
	30/06/2007	**30/06/2008**
ნედლეული და მასალები	0	0
მოხმარებადი კაპიტალი	0	0
დაუმთავრებელი წარმოება	0	0
მზა პროდუქცია	0	0
სხვა მარაგები (მარაგის სახეობა, რომელიც აღემატება საერთო მარაგების 10%-ს, აღწერა	0	0
	0	**0**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 13

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

მოთხოვნები მიწოდებიდან

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
	30/06/2007	**30/06/2008**
მოთხოვნები მიწოდებიდან	238	5264
მისაღები პროცენტები	2879	4780
საეჭვო ვალების ანგარიში	2912	2912
წაყენებული პრეტენზიები	5356	0
მოთხოვნები ანგარიშვალდებული პირების მიმართ	0	1796
სხვა მოთხოვნები (ცალკეული მოთხოვნები, რომლებიც აღემატება საერთო მოთხოვნების 10%-ს, აღწერა)		
	11385	**14752**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 14

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ფული და ფულადი სახსრების ექვივალენტები

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი 30/06/2007	საანგარიშო წელი 30/06/2008
ფული საბანკო ანგარიშზე	57	24954
ფული სადეპოზიტო ანგარიშზე	0	26100
ფული სალაროში	13792	139
ფული და ფულადი სახსრების ექვივალენტები ბალანსის მიხედვით	**13849**	**51192**
საბანკო ოვერდრაფტი	0	0
ფული და ფულადი სახსრების ექვივალენტები ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგების მიხედვით	**0**	**0**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 15

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

საბანკო და სხვა სესხები

ა) გრძელვადიანი

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი 30/06/2007	საანგარიშო წელი 30/06/2008
გირაოთი უზრუნველყოფილი საბანკო სესხები	0	0
არაუზრუნველყოფილი სესხები (ფასიანი ქაღალდები)	0	0
მეკავშირე საწარმოდან მიღებული სესხები	0	0
გადასახდელი ფინანსური იჯარა	0	0
	0	**0**

ბ) მოკლევადიანი

	საანგარიშოს წინა წელი 30/06/2007	საანგარიშო წელი 30/06/2008
გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი	0	0
არაუზრუნველყოფილი სესხები	14253	
გადასახდელი ფინანსური იჯარის მიმდინარე ნაწილი	0	0
	14253	**0**

გ) ვადები და სესხის დაფარვის გრაფიკი

	სულ	ერთ წლამდე	1-5 წლამდე	5 წელზე მეტი
უზრუნველყოფილი საბანკო სესხები				
% ეროვნულ ლარში				
% უცხოურ ვალუტაში				
ობლიგაციები (უზრუნველყოფილი და არაუზრუნველყოფილი)				
ა) ობლიგაციები ფიქსირებული პროცენტით:				
გამოშვების წელი				
დაფარვის წელი				
საპროცენტო განაკვეთი				
ბ) ობლიგაციები ცვლადი პროცენტით				
გამოშვების წელი				
დაფარვის წელი				
საპროცენტო განაკვეთი				
გადასახდელ ფინანსურ იჯარაზე ფიქსირებული %				

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 16

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

რეზერვები

ლარი

	რეზერვი 1	რეზერვი 2	რეზერვი 3	სულ
საანგარიშო წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	**18755**	**4650**	**66036**	**89441**
საანგარიშო პერიოდის განმავლობაში შექმნილი რეზერვები				**0**
საანგარიშო პერიოდის განმავლობაში გამოყენებული რეზერვები	-18755	-4650	-6950	**-30355**
საანგარიშო პერიოდის განმავლობაში შექმნილი გამოუყენებელი რეზერვები				**0**
საანგარიშო წლის 30 ივნისის მდგომარეობით	**0**	**0**	**59086**	**59086**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 17

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი"

ვალდებულებები მიწოდებიდან

		საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
		30/06/2007	30/06/2008
1	ვალდებულებები მიწოდებიდან	3465	4
2	ვალდებულებები მეკავშირე საწარმოების მიმართ	0	
3	გადასახდელი მოგების გადასახადი	0	
4	გადასახდელი ხელფასები	1329	
5	სხვა საგადასახადო ვალდებულებები	80	
6	სხვა ვალდებულებები და დარიცხული ხარჯები (ცალკეული სახეების მიხედვით, რომლებიც აღემატება საერთო ვალდებულებების 10%-ს)	78	
		4952	**4**

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორ

შენიშვნა 18

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ლიზინგი

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი	დარიცხული %	საანგარიშო წელი
	გადასახდელი თანხა		ძირითადი თანხა
1 წელზე ნაკლები	0	0	0
1-დან 5 წლამდე	0	0	0
5 წელზე მეტი	0	0	0

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 19

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

საოპერაციო იჯარა

ლარი

	საანგარიშოს წინა წელი	დარიცხული %	საანგარიშო წელი
	გადასახდელი თანხა		ძირითადი თანხა
1 წელზე ნაკლები	0	0	0
1-დან 5 წლამდე	0	0	0
5 წელზე მეტი	0	0	0

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 20

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

შვილობილი კომპანიები

ლარი

მნიშვნელოვანი შვილობილი კომპანია	ქვეყანა, რომელშიც კომპანიაა რეგისტრირებული	წილის ფლობა	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
			30/06/2007	**30/06/2008**
კომპანია “ა“				
კომპანია “ბ“				
კომპანია “გ“				

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 21

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

აქციები

გამოშვებული აქციების რაოდენობა (ცალი)	სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი	აქციების კლასი	ნომინალური ღირებულება	განთავსებული აქციების რაოდენობა	განთავსებული აქციების ფასი (ლარებში)	ბრუნვაში მყოფი აქციების რაოდენობა (ცალი)	შეთავაზების სახე (საჯარო\კერძო)	შეთავაზების დაწყების თარიღი	შეთავაზების დამთავრების თარიღი	შეთავაზების რეგისტრაციის თარიღი	მარეგისტრირებელი ორგანო	რეგისტრაციის ნომერი
	აქციების გამოშვება და განთავსება არ მომხდარა											

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 22

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ობლიგაციები

გამოშვებული ობლიგაციების რაოდენობა (ცალი)	შეთავაზების სახე (კერძო\ საჯარო)	შეთავაზების თარიღი	შეთავაზების დამთავრების თარიღი	რეგისტრაციის თარიღი	ობლიგაციის ტიპი	მარეგისტრირებელი ორგანოს დასახელება	რეგისტრაციის ნომერი
	ობლიგაციების გამოშვება და განთავსება არ მომხდარა						

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

დივიდენდი

აქციების კლასი	დივიდენდის გამოცხადების თარიღი	დივიდენდის სააღრიცხვო თარიღი	გამოცხადებული გადასახდელი დივიდენდის ოდენობა (ლარი)	გადახდილი დივიდენდის ოდენობა - სულ (ლარი)	დივიდენდი ერთ აქციაზე (ლარი)	დივიდენდის გაცემის დაწყების თარიღი
ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია	22/05/2008	02/06/2008	30354.48	18631.5	0.01	17/06/2008

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი

შენიშვნა 24

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ფინანსური ანალიზი

			საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
			30/06/2007	30/06/2008
1	შემოსავალი ერთ აქციაზე (EPS)	შემოსავალი გაყოფილი ბრუნვაში არსებული აქციების საშუალო შეწონილ რაოდენობაზე	0.0174	0.0128
2	აქციის საბაზრო ფასის შეფარდება აქციაზე წმინდა შემოსავალთან	აქციის საბაზრო ფასი გაყოფილი 1 აქციის წმინდა შემოსავალზე	5.738	7.7834
3	აქციის შემოსავლიანობა	სულ წლიური დივიდენდი გაყოფილი 1 აქციის საბაზრო ღირებულებაზე	0.0300	0
4	სავალო კოეფიციენტი	სულ ვალდებულებები გაყოფილი სულ საკუთარ კაპიტალზე	0.0596	0.1160
5	უკუგება გამოყენებულ კაპიტალზე	საოპერაციო მოგება გაყოფილი საოპერაციო აქტივებზე	0.1602	-0.0819
6	მოგების მარჟა	წმინდა მოგება გაყოფილი გაყიდვებზე	0.51287	6.82235
7	მიმდინარე ლიკვიდურობის კოეფიციენტი	მიმდინარე აქტივები გაყოფილი მიმდინარე ვალდებულებებზე	3.576	8.154
8	სწრაფი ლიკვიდურობის კოეფიციენტი	მიმდინარე აქტივებისა და მარაგების სხვაობა გაყოფილი მიმდინარე ვალდებულებებზე	3.576	8.154

პლატონ კალოიანი
გენერალური დირექტორი