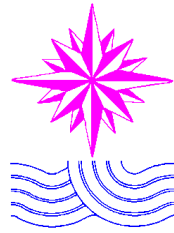


სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“



2013 სამეურნეო წლის
ფინანსური ანგარიში

ეს ანგარიში ხელმისაწვდომია:
კომპანიის სათაო ოფისში –
ქ. ბათუმი, ზურაბ გორგილაძის ქ., № 37, ოფისი 19;
სს „საქართველოს საფონდო ბირჟაზე“ –
თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი, № 74ა.

ქ. ბათუმი

ინფორმაცია საზოგადოებისა და მისი საქმიანობის შესახებ

საწარმოს სრული დასახელება	სააქციო საზოგადოება „ინდუსტრია-ინვესტი“
საწარმოს მოკლე დასახელება	სს „ინდუსტრია-ინვესტი“
საიდენტიფიკაციო კოდი	245423992
ადგილმდებარეობა	ქ. ბათუმი, ზურაბ გორგილაძის ქ., № 37, ბ. 19
საფოსტო მისამართი	ბ. 19, № 37, ზურაბ გორგილაძის ქ., 6010, ბათუმი,
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი	№ 01\05-02
რეგისტრაციის თარიღი	1995 წლის 11 ივლისი
საკონტაქტო ტელეფონები	0 (422) 270596; 5 (77) 408017
საკონტაქტო პირი	გენერალური დირექტორი პლატონ კალოიანი
ელ. ფოსტა	Indinvestipaata@yahoo.com
გენერალური დირექტორი	პლატონ კალოიანი
ფინანსური დირექტორი	ბესიკ კვაჭანტირაძე
საქმიანობის სფერო	საზოგადოების საქმიანობის ძირითადი საგანია ფინანსური სახსრების მოზიდვა და ინვესტირება
აუდიტორული ფირმის (აუდიტორის) დასახელება	შპს „საკონსულტაციო ჯგუფი R.G“

**მმართველი ორგანოს წევრები და სხვა მნიშვნელოვანი თანამდებობის პირები
საწარმოს სამეთვალყურეო საბჭოს:**

ა. **თავმჯდომარე** – თამაზ ტუნაძე, 70 წლის; მოვალეობის შესრულების დაწყების თარიღი - 1995 წლის 27 ივნისი; საწარმოში მას სხვა თანამდებობა არ ეკავა; საბჭოს წევრად მისი არჩევა არ მომხდარა მესამე პირთან შეთანხმებით. 1992 წლიდან არის სააქციო საზოგადოების „ბათუმის ფეხსაცმელების ფაბრიკის“ დირექტორი, 2003 წლიდან – ამავე საზოგადოების სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე.

ბ. **თავმჯდომარის მოადგილე და საწარმოს გენერალური დირექტორი** – პლატონ კალოიანი, 70 წლის; მოვალეობის შესრულების დაწყების თარიღი - 1995 წლის 27 ივნისი; საწარმოში მას სხვა თანამდებობები არ ეკავა.

გ. **წევრი** – ნოდარ მაღაყმაძე, 71 წლის; მოვალეობის შესრულების დაწყების თარიღი - 1995 წლის 27 ივნისი; საწარმოში მას სხვა თანამდებობა არ ეკავა; საბჭოს წევრად მისი არჩევა არ მომხდარა მესამე პირთან შეთანხმებით. 1992 წლიდან არის შპს „ნემოს“ დირექტორი მარკეტინგის საკითხებში.

საწარმოს ფინანსური დირექტორი – ბესიკ კვაჭანტირაძე, 25 წლის; მოვალეობის შესრულების დაწყების თარიღი - 2013 წლის 20 ივნისი; 2009 წლიდან იყო საწარმოს ბუღალტერ-ექსპერტი.

ინფორმაცია საწარმოს სამეთვალყურეო საბჭოს წევრებისა და დირექტორების მიერ ფასიანი ქაღალდების მესაკუთრეობის შესახებ:

ფასიანი ქაღალდის კლასი	ბენეფიციარი მესაკუთრის სახელი, გვარი და მისამართი	საკუთრებაში არსებული ფქ კლასის პროცენტულობა
1	2	4
ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია	თამაზ ტუნაძე – სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე	0.429
ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია	ნოდარ მაღაყმაძე – სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარის მოადგილე	0.252
ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია	პლატონ კალოიანი – გენერალური დირექტორი და სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი	35.541
ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია	ბესიკ კვაჭანტირაძე – ფინანსური დირექტორი	0.005
სულ მაკონტროლებელი და აღმასრულებელი ჯგუფის საკუთრებაში არსებული რაოდენობა		36.227

პირები,

რომლებიც აქციონერთა საერთო კრებაზე ხმათა 5 %-ს ან მეტს მფლობენ ან აკონტროლებენ

ფასიანი ქაღალდის კლასი	ბენეფიციარი მესაკუთრის სახელი, გვარი და მისამართი	საკუთრებაში არსებული ფქ კლასის პროცენტულობა
1	2	4
ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია	პლატონ კალოიანი ქ. ბათუმი, აჰმედ მელაშვილის, № 4/6, ბ.9	35.541
ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია	შს „ბათუმის ფესსაცმლის ფაბრიკა“, ქ. ბათუმი, ტბელ აბუსერიძის ქ., № 11	14.966
ჩვეულებრივი სახელობითი აქცია	ნარი აბაშიძე, ქ. ბათუმი, ლორიას ქ., №8	8.290

ანგარიშში ასახული დროის მონაკვეთი: 2013 წლის 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით

	გვერდი
<i>ფინანსური ანგარიშის შინაარსი</i>	
ბალანსი	4
მოგებისა და ზარალის ანგარიშგება	5
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	6
კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა–განმარტებითი შენიშვნები	8-18
შენიშვნა 1 - სააღრიცხვო პოლიტიკა	9
შენიშვნა 2 - სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	11
შენიშვნა 3 - ძირითადი საშუალებების მოძრაობა	12
შენიშვნა 3ა - არამატერიალური აქტივები	13
შენიშვნა 4 - წმინდა ფინანსური შემოსავლები/ხარჯები	14
შენიშვნა 5 - საგადასახადო ვალდებულებები	15
შენიშვნა 6 - მოთხოვნები მიწოდებიდან	16
შენიშვნა 7 - ფული და ფულადი სახსრების ექვივალენტები	17
შენიშვნა 8 - დივიდენდები	18
შენიშვნა 9 - ფინანსური ანალიზი	19

სააქციო საზოგადოება
„ინდუსტრია-ინვესტი“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

აქტივები	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშო წელი
	31.12.2012	31.12.2013
ძირითადი საშუალებები	46917	44546
არამატერიალური აქტივები	1330	1035
ინვესტიციები	84961	84961
გადავადებული საბაღასახალო აქტივი	331	331
ბრძელვადიანი აქტივები	133538	130873
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	29682	37378
გაცემული სესხები	134831	120442
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	642	718
წინასწარ გაწეული ხარჯები	1073	1692
მიმდინარე აქტივები	166227	160230
სულ აქტივები	299766	291103
გააღებულებები და საკუთარი კაპიტალი	საანგარიშოს წინა წელი	საანგარიშოს წელი
	31.12.2012	31.12.2013
საწესდებო კაპიტალი	303545	303545
გადავადების რეზერვი	36	36
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი	-21866	-4059
გაუნაწილებელი მოგება	0	0
აკუმულირებული ზარალი	-10457	-32323
საკუთარი კაპიტალი	271257	267199
საბაღასახალო გააღებულებები	5979	5700
გადასახდელი ხელფასები	21816	17487
სხვა მიმდინარე გააღებულებები	713	717
მიმდინარე გააღებულებები	28508	23905
სულ საკუთარი კაპიტალი და გააღებულებები	299766	291103

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება
„ინდუსტრია-ინვესტი“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

ხარჯების კლასიფიკაციის ილუსტრირება ფუნქციების მიხედვით

ლარი

	საანბარიშოს წინა წელი	საანბარიშო წელი
	31.12.2012	31.12.2013
შემოსავალი აქციების რეალიზაციიდან	1 000	-
შემოსავალი პირითაღი საშუალების იჯაროდან	1 725	5 450
საპროცენტო შემოსავალი	28 679	24 830
ერთობლივი შემოსავალი	31 404	30 280
შრომის ანაზღაურება	39 660	25 755
სხვადასხვა საბაღასახალო ხარჯები (ბარდა მოგებისა)	1 381	1 257
სხვა აღმინისტრაციული ხარჯები	11 216	7 327
საპროცენტო ხარჯი	1 013	-
სულ გამომშვითვები	53 270	34 339
მოგება დაკავშირებულ	(21 866)	(4 059)
მოგების გადასახალი	-	-
საანბარიშო პერიოდის წმინდა მოგება	(21 866)	(4 059)
შემოსავალი ერთ აქციაზე	(0,0066)	(0,0012)

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება
„ინდუსტრია-ინვესტი“

კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება

	საწესდებო კაპიტალი	სხვა რეზერვები	მოგება (ზარალი)	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2012 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	303 545	3 330	(13 751)	293 124
მიმდინარე პერიოდის მოგება	-	-	(21 866)	(21 866)
დარიცხული დივიდენდები	-	-	-	-
გაუნაწილებელი მოგების გადატანა	-	(3 251)	3 251	-
მოგების გადასახადი	-	-	-	-
ნაშთი 2013 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	303 545	79	(32 366)	271 258
მიმდინარე პერიოდის მოგება	-	-	(4 059)	(4 059)
გაუნაწილებელი მოგების გადატანა	-	-	-	-
დარიცხული დივიდენდები	-	-	-	-
მოგების გადასახადი	-	-	-	-
ნაშთი 2014 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	303 545	79	(36 425)	267 199

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

არაპირდაპირი მეთოდი

ლარი

	2012 წლის 31 დეკემბერი	2013 წლის 31 დეკემბერი
ფულადი სახსრები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისისათვის	13 826	642
1. ფულადი სახსრების ნაკადები საოპერაციო მიზნებისათვის		
კლიენტების მიერ განაღდებული თამასუქები (დაფარული სესხები)	61 575	35 619
საზოგადოების მიერ კლიენტებისაგან შეძენილი თამასუქები (გაცემული სესხები)	(31 965)	(21 230)
მიღებული პროცენტები	28 679	24 647
შემოსავალი აქციების რეალიზაციიდან	1 000	-
განსაკუთრებული შემოსავალი/ხარჯი	-	-
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების იჯარაიდან	1 725	5 450
საწარმოს მიერ გაცემული თამასუქების დაფარვა (დაფარული სესხები)	(16 856)	-
საოპერაციო ხარჯები	(51 151)	(34 339)
არასაოპერაციო ხარჯები	(1 013)	-
ცვეთა და სხვა არაფულადი ხარჯები	4 070	2 665
აუგანად გაწეული ხარჯების შემცირება (ზრდა)	(1 287)	-
მოკლევადიანი მიმდინარე მოთხოვნების შემცირება (ზრდა)	(145)	(1 318)
დარიცხული მოთხოვნების შემცირება (ზრდა)	(6 004)	(6 609)
მოკლევადიანი ვალდებულებების ზრდა (შემცირება)	(1 788)	(4 420)
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა (შემცირება)	(357)	(392)
დარიცხული ვალდებულებების ზრდა (შემცირება)	-	4
გადასახდელი მოგების გადასახადი	-	-
შინდელ ფულადი სახსრები საოპერაციო მიზნებისათვის	(13 519)	77
2. ფულადი სახსრების ნაკადები საინვესტიციო მიზნებისათვის		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	-	-
არამატერიალური აქტივების შეძენა	-	-
ფულადი სახსრები აქციების რეალიზაციიდან	-	-
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	335	-
შინდელ ფულადი სახსრები საინვესტიციო მიზნებისათვის	335	-
3. ფულადი სახსრების ნაკადები ფინანსური მიზნებისათვის		
დარიცხული დივიდენდები	-	-
შინდელ ფულადი სახსრები ფინანსური მიზნებისათვის	-	-
ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების ზრდა (კლება)	(13 184)	77
ფულადი სახსრები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის	642	719

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

სს ინდუსტრია-ინვესტი“

სააღრიცხვო პოლიტიკა

სააქციო საზოგადოების „ინდუსტრია-ინვესტი“ მიერ წარმოდგენილი 2013 სამეურნეო წლის ფინანსური ანგარიშგება (შემდგომში - „ანგარიშგება“) მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (შემდგომში - “ფასს-ები“), შესაბამისად, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებისა (შემდგომში - “ბასს-ები“) და მათი ინტერპრეტაციების ჩათვლით, ყველა არსებით ასპექტში.

ანგარიშგებაში აღწერილია საანგარიშგებო პერიოდში – 2013 წლის 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით – საზოგადოებაში მომხდარი ყველა სამეურნეო ოპერაციისა და მოვლენის ფინანსური შედეგები, რომლებიც დაჯგუფებულია მათი ეკონომიკური მახასიათებლების მიხედვით.

შენიშვნებში მოცემულია განმარტებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, ფულადი ნაკადების ანგარიშგებასა და კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებთან დაკავშირებით დამატებითი ინფორმაცია. აქ თავმოყრილია ინფორმაცია, რომელიც მოითხოვება ფასს-ებით, აგრეთვე ის ინფორმაცია, რომელიც აუცილებელია საწარმოს შესახებ ინფორმაციის სამართლიანი წარდგენისთვის ნორმატიული აქტებით დადგენილი წესების მიხედვით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებულია იგივე სააღრიცხვო პოლიტიკა და გაანგარიშების მეთოდები, რომლებიც გამოყენებულ იქნა სს „ინდუსტრია-ინვესტი“ მიერ ბოლო, 2011 წლის ფინანსური ანგარიშგების დროს. აღრიცხვა-ანგარიშგება წარმოებს ფასს-ების შესაბამისად. ანგარიშგების მომზადებისას გამოიყენება კაპიტალის ფინანსური კონცეფცია, ანუ კაპიტალი გაიგივებულია საკუთარ კაპიტალთან. შესაბამისად გამოიყენება კაპიტალის ფინანსური შენარჩუნების კონცეფცია.

სხვაობა სააღრიცხვო მოგების გადასახადის ხარჯსა და საგადასახადო მიზნებით გამოანგარიშებულ, ბიუჯეტში გადასახდელ მოგების გადასახადს შორის აღირიცხება გადავადებული საგადასახადო აქტივის ან გადავადებული მოგების გადასახადის სახით. სრული შემოსავლის ანგარიშგება დგება ხარჯების კლასიფიკაციით ფუნქციური დანიშნულების მიხედვით, ხოლო ფულადი ნაკადების ანგარიშგება – არაპირდაპირი მეთოდით.

საანგარიშგებო წელი ემთხვევა კალენდარულ წელს. შემოსავლებისა და ხარჯების (სამეურნეო ოპერაციების) აღიარება-ასახვა, ფასს-ების შესაბამისად, ხდება ბუღალტრული აღრიცხვის დარიცხვის მეთოდით, ანუ მათი მოხდენისთანავე (და არა ფულადი სახსრებისა და მისი ეკვივალენტების მიღებისა და გადახდის დროს). ამასთან, ხარჯების აღიარებისას დაცულია მიმდინარე პერიოდის ამონაგებსა და დანახარჯებს შორის შესაბამისობის პრინციპი, ანუ მათი გატარება სათანადო ბუღალტრულ დოკუმენტებში და ასახვა ანგარიშგებაში ხდება შესაბამისი პერიოდებისათვის მიკუთვნებით.

საგადასახადო მიზნებისათვის გამოიყენება დარიცხვის მეთოდი საქართველოს საგადასახადო კოდექსის შესაბამისად. საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას გამოიყენება პირვანდელი ღირებულების შეფასების მეთოდი. აქტივის აღრიცხვა ხდება მისი შეძენის დროს გადახდილი ფულადი სახსრების ან მათი ეკვივალენტების ოდენობით, ან იმ რეალური ღირებულებით, რომელიც უნდა გადახდილიყო მისი შეძენის მომენტში.

ვალდებულება აღირიცხება იმ აქტივის თანხის სიდიდით, რომელიც მიღებულია მოცემული ვალდებულების სანაცვლოდ. სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები აღირიცხება უწყვეტი მეთოდით. მათი ჩამოწერა ხდება ინდივიდუალურ დანახარჯთა მეთოდით. მატერიალური ფასეულობების შეძენა, რომელთა ღირებულება ერთეულზე არ აღემატება 1,000 ლარს ან რომელთაც აქვთ სასარგებლო სამსახურის მცირე ვადა (1 წელი ან უფრო ნაკლები) და რომლებიც არ შეიტანება სასაქონლო-მატერიალური მარაგის შემადგენლობაში, განიხილება მიმდინარე პერიოდის ხარჯებად.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა და არამატერიალური აქტივების ამორტიზაცია ხდება წრფივი მეთოდით ანუ ძირითადი საშუალებების ცვეთის თანხის განსაზღვრა ხდება საბალანსო და სალიკვიდაციო ღირებულებებს შორის სხვაობიდან სასარგებლო სამსახურის ვადის გათვალისწინებით. კონკრეტულ ძირითად საშუალებაზე (ან ძირითადი საშუალებების ჯგუფზე) სალიკვიდაციო ღირებულებასა და წლიური ცვეთის ნორმას ადგენს ამ მიზნით შექმნილი მუდმივმოქმედი კომისია. თუ სალიკვიდაციო ღირებულება განსაზღვრული არ არის, ის ჩაითვლება ნულის ტოლად, ხოლო თუ სასარგებლო სამსახურის ვადა არ არის დადგენილი, ის აიღება: შენობა-ნაგებობების შემთხვევაში – 25 წლის ვადის, ხოლო სხვა ცვეთადი ძირითადი საშუალებების შემთხვევაში - 10 წლის ვადის ტოლად.

საეჭვო მოთხოვნების სიდიდე განისაზღვრება ინდივიდუალურად თითოეული დებიტორული დავალიანების შესწავლის გზით.

საწარმოში მომუშავეთა ხელფასების დარიცხვა ხორციელდება ყოველთვიურად, გაფორმებული შრომითი ხელშეკრულებების შესაბამისად. თუ შრომითი ხელშეკრულება არ არის გაფორმებული, ან მასში არ არის ცალსახად განსაზღვრული შრომითი ანაზღაურების სიდიდე, მაშინ ანაზღაურების დარიცხვის საფუძველს წარმოადგენს საწარმოს გენერალური დირექტორის ხელმოწერით დამტკიცებული ხელფასის უწყისი. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები ითვლება იმ პერიოდის ხარჯებად, როდესაც ისინი იქნენ გაწეულნი, იმის და მიუხედავად, თუ რა მიზნით გამოიყენება აღებული სესხი. არაძირითად საწარმოებში დაბანდებული ინვესტიციების ბუღალტრული აღრიცხვისათვის გამოიყენება დანახარჯ-მეთოდი. ფინანსურ ანგარიშგებაში გათვალისწინებულია გამოყენებული ფასსების შესაბამისი ყველა მნიშვნელოვანი ასპექტი.

ვთლით, რომ წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება სამართლიანად ასახავს საწარმოს ფინანსურ მდგომარეობას, ფინანსური საქმიანობის შედეგებს, საკუთარი კაპიტალში ცვლილებებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას.

თამაზ ტუნაძე

სს „ინდუსტრია-ინვესტის“
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე

სს „ინდუსტრია-ინვესტის“
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება
„ინდუსტრია-ინვესტი“

სსპ აღმინისტრაციული ხარჯები

	საანბარიშოს წინა წელი	წარი
	31.12.2012	31.12.2013
საკანცელარიო ხარჯი	170	98
კომუნიკაციის ხარჯები	1 735	1 215
საკონსულტაციო ხარჯი	725	20
აუდიტორის ხარჯი	300	-
მივლინებები	554	-
ძირითადი საშუალებების ცვლილება	3 795	2 665
წარმოებადგენლობითი ხარჯი	67	-
შურნალ-გაზეთების ხარჯი	539	112
კომუნალური ხარჯები	1 218	925
რემონტრატორის ხარჯი	1 320	1 320
ბანკის მომსახურების ხარჯი	53	204
სსპ საოპერაციო ხარჯები, (ცალკეული სახეების მიხედვით, რომლებიც აღემატება სამართო საოპერაციო ხარჯების 10%-ს, აღწერა)	740	767
სულ ხარჯები	11216	7327

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

**სააქციო საზოგადოება
„ინვესტრია-ინვესტი“
ძირითადი საშუალებების მოძრაობა**

ლარი

	მიწა და შენიშვნები	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	აგეჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	ბიბლიოთეკა	ჯამი
ღირებულება გადაფასების შემდეგ							
ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	60000	1437	8296	5398	0	530	75661
შესყიდვები	-	-	-	-	-	-	-
ბიზნესის ბაერტიანებით მიღებული ძირითადი საშუალებები	-	-	-	-	-	-	-
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია/ჩამოწერა	-	-	-	-	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	-	-	-	-	-
უსასყიდლოდ მიღებული ან გაცემული ძირითადი საშუალებები	-	-	-	-	-	-	-
ნაშთი საანგარიშო წლის 31 დეკემბრისათვის	60000	1437	8296	5398	0	530	75661
ცვეთა და გაუფასურების რეზერვი							
აკუმულირებული ცვეთისა და გაუფასურების რეზერვის ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	19200	1374	3100	5071	0	0	28745
ღარიცხული ცვეთა საანგარიშო წლის განმავლობაში	1 200	287	828	55	-	-	2 370
საანგარიშო წლის განმავლობაში შექმნილი გაუფასურების რეზერვი	-	-	-	-	-	-	-
საანგარიშო წლის განმავლობაში გასულ ძირითად საშუალებებზე ღარიცხული ცვეთა	-	-	-	-	-	-	-
საანგარიშო წლის განმავლობაში უსასყიდლოდ მიღებულ ან გასულ ძირითად საშუალებებზე ღარიცხული ცვეთა	-	-	-	-	-	-	-
აკუმულირებული ცვეთისა და გაუფასურების რეზერვის ნაშთი საანგარიშო წლის 31 დეკემბრისათვის	20400	1661	3928	5126	0	0	31115
ნარჩენი ღირებულებების ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	40800	63	5196	327	0	530	46916
ნარჩენი ღირებულებების ნაშთი საანგარიშო წლის 31 დეკემბრისათვის	39600	-224	4368	272	0	530	44546

თამაზ ტუნაძე
სს "ინვესტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინვესტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება
„ინდუსტრია-ინვესტი“

არამატერიალური აქტივები

	ლარი		
	პროგრამული უსრუნველყოფა	გაბ-გამართლი	ჯამი
ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	522	1850	2372
შესწილვები	0	0	0
ნაშთი საანგარიშო წლის 31 დეკემბრისათვის	522	1850	2372
ამორტიზაცია და გაუფასურების რეზერვი			
აკუმულირებული ამორტიზაციის და გაუფასურების რეზერვის ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	390	652	1042
ამორტიზაციის ხარჯი საანგარიშო წლის განმავლობაში	78	217	295
აკუმულირებული ამორტიზაციის და გაუფასურების რეზერვის ნაშთი საანგარიშო წლის 31 დეკემბრისათვის	468	869	1337
ნარჩენი ღირებულების ნაშთი საანგარიშო წლის 1 იანვრისათვის	132	1198	1330
ნარჩენი ღირებულების ნაშთი საანგარიშო წლის 31 დეკემბრისათვის	54	981	1035

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება
„ინდუსტრია-ინვესტი“

საბალანსო ვალდებულებები

	საანგარიშის წინა ველი	საანგარიშო ველი
	31.12.2012	31.12.2013
მოგების ბალანსი	0	0
ქონების ბალანსი	23	0
ბალანსდელი დღე	0	0
საშემოსავლო ბალანსი	5956	5700
სხვა საბალანსო ვალდებულებები	0	0
სულ საბალანსო ვალდებულება	5979	5700

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება
„ინვესტრია-ინვესტი“

მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან

	ლარი	
	საანბარიშოს წინა წელი 31.12.2012	საანბარიშო წელი 31.12.2013
მისაღები პროცენტები	29537	36060
მოთხოვნების მიწოდებიდან	0	1250
მოთხოვნები საწარმოს პერსონალის მიმართ	145	68
სულ მოთხოვნები	29682	37378

თამაზ ტუნაძე
სს "ინვესტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინვესტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება
„ინდუსტრია-ინვესტი“

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	ლარი	
	საანბარიშოს წინა წელი	საანბარიშო წელი
	31.12.2012	31.12.2013
ფული საბანკო ანბარიშუმ	95	386
ფული სალაროში	548	332
ფული და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები ბალანსის მიხედვით	643	718

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება

„ინდუსტრია-ინვესტი“

შვილობილი კომპანიები

ლარი

მნიშვნელოვანი შვილობილი კომპანია	შემანა, რომელშიც კომპანიაა რეგისტრირებული	წილის ფლობა	საანბარშოს წინა წელი	საანბარშო წელი
			31.12.2012	31.12.2013
კომპანია "ა"			-	-
კომპანია "ბ"				
კომპანია "გ"				

შენიშვნა:

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება
„ინვესტიკა-ინვესტი“

დივიდენდები

აქციების კლასი	დივიდენდის ბაზოცხალების თარიღი	დივიდენდის სააღრიცხვო თარიღი	ბაზოცხალებული დივიდენდის ოდენობა (ლარი)	ბაზოცხდილი დივიდენდის ოდენობა - სულ (ლარი)	დივიდენდი ერთი აქციაზე (ლარი)	დივიდენდის ბანკის დასახელების თარიღი

თამაზ ტუნაძე
სს "ინვესტიკა-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინვესტიკა-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი

სააქციო საზოგადოება
„ინდუსტრია-ინვესტი“

ფინანსური ანალიზი

		საანბარიშო წინა წელი	საანბარიშო წელი
		31.12.2012	31.12.2013
1	შემოსავალი ერთ აქციაზე (EPS)	-0,007	-0,001
2	აქციის საბაზრო ფასის შემდგომი აქციაზე წმინდა შემოსავალთან	-15,25	-82,18
4	სავალ კოეფიციენტი	0,11	0,09
5	შეზღვევა გამოყენებულ კაპიტალზე	-0,13	-0,03
6	მოგების მარჟა	-0,70	-0,13
7	მიმდინარე ლიკვიდურობის კოეფიციენტი	5,83	6,70
8	სწრაფი ლიკვიდურობის კოეფიციენტი	5,83	6,70

თამაზ ტუნაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე

ბესიკ კვაჭანტირაძე
სს "ინდუსტრია-ინვესტი"
ფინანსური დირექტორი