

**სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“**

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგება

30 ივნისი, 2021 წელი

## სარჩევი

სრული შემოსავლის შუალედური ანგარიგება.....	1
ფინანსური მდგომარეობის შუალედური ანგარიშგება .....	2
კაპიტალის ცვლილებების შუალედური ანგარისგება .....	3
ფულადი ნაკადების შუალედური ანგარიშგება .....	4
კომპანია და მისი საქმიანობა.....	5
მომზადების საფუძველი.....	6
მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკისა და შეფასების მიმოხილვა.....	6
ძირითადი საშუალებები.....	7
აქტივის გამოყენების უფლება.....	8
მარაგები .....	8
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.....	9
ფული და ფულის ექვივალენტები .....	12
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.....	12
საიჯარო ვალდებულებები .....	13
შემოსავლები .....	13
საერთო საოპერაციო ხარჯები .....	15
სხვა შემოსავლები.....	15
მოგების გადასახადი .....	16
სამართლიანი ღირებულება.....	16
კაპიტალი.....	17
პირობითი ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი გარემოებები .....	17
დაკავშირებული მხარეებთან არსებული ნიშნები და ოპერაციები .....	18
საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები .....	19

**სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“**

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

**სრული შემოსავლის შუალედური ანგარიშგება**

		6M2021	6M2020	31 დეკემბერი 2020
	<b>შენიშვნა</b>			
ამონაგები სასტუმროს ოპერირებიდან	11	5,415,760	6,143,323	17,302,943
სხვა შემოსავალი	13	134,230	698,874	976,557
ცვთა და ამორტიზაცია	4	(5,520,821)	(1,515,469)	(9,757,604)
მარაგის ხარჯი		(1,412,602)	(1,770,343)	(5,175,814)
თანამშრომელთა ხელფასი და სხვა სარგებელი		(1,404,068)	(1,689,250)	(3,927,857)
კომუნალური და კომუნიკაციის ხარჯები		(746,446)	(866,278)	(1,974,645)
ფინანსური აქტივების გაუფასურების ცვლილება	4	718,420	(15,439)	34,770
სხვა საოპერაციო ხარჯი	12	(1,197,291)	(1,926,716)	(3,185,981)
<b>საოპერაციო მოგება (ზარალი)</b>		<b>(4,012,817)</b>	<b>(941,298)</b>	<b>(5,707,631)</b>
საპროცენტო შემოსავალი		-	113,385	140,458
ფინანსური ხარჯი		-	-	(908,476)
არა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		(22,826)	-	-
საკურსო სხვაობიდან მიღებული ზარალი/მოგება		19,172	12,176	(356,498)
<b>საოპერაციო მოგება (ზარალი)</b>		<b>(4,016,472)</b>	<b>125,561</b>	<b>(1,124,516)</b>
<b>მთლიანი სრული (ზარალი)/შემოსავალი</b>		<b>(4,016,472)</b>	<b>(815,737)</b>	<b>(6,832,147)</b>
<b>საბაზისო და გაზაფხული მოგება (ზარალი) ერთ აქციაზე</b>		<b>(0.066)</b>	<b>(0.013)</b>	<b>(0.113)</b>

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2021 წლის 10 აგვისტოს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

**დირექტორი:** ესმა ზანდარაძე

**მთავარი ბუღალტერი:** მათა მურუსიძე

**დირექტორი:** დიანა ბერიძე

**სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“**

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები  
(ქართული ლარი)

**ფინანსური მდგომარეობის შუალედური ანგარიშგება**

	<u>შენიშვნა</u>	<u>6M2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<b>აქტივები</b>			
<b>გრძელვადიანი აქტივები</b>			
ძირითადი საშუალებები	4	59,733,157	61,689,856
აქტივების გამოყენების უფლება	5	10,982,705	15,506,469
		<b>70,715,862</b>	<b>77,196,325</b>
<b>მოკლევადიანი აქტივები</b>			
მარაგები	6	895,235	785,768
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	1,395,336	709,619
ფული და ფულის ეკვივალენტები	8	1,454,174	197,792
		<b>3,744,745</b>	<b>1,693,179</b>
<b>სულ აქტივები</b>		<b>74,460,606</b>	<b>78,889,504</b>
<b>საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები</b>			
<b>კაპიტალი</b>			
სააქციო კაპიტალი		60,529,922	60,529,922
გაუნაწილებელი მოგება		(2,946,689)	1,069,783
		<b>57,583,233</b>	<b>61,599,705</b>
<b>გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>			
საიჯარო ვალდებულებები	5	6,692,676	6,924,242
<b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>			
მიღებული სესხები		-	12,218
საიჯარო ვალდებულებები	5	7,578,043	7,942,168
საგადასახადო ვალდებულება		252,403	780,592
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	9	2,354,251	1,630,579
		<b>10,184,697</b>	<b>10,365,557</b>
<b>სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები</b>		<b>74,460,606</b>	<b>78,889,504</b>

**დირექტორი:** ესმა ზანდარაძე

**მთავარი ბუღალტერი:** მაია მურუსიძე

**დირექტორი:** დიანა ბერიძე

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

კაპიტალის ცვლილებების შუალედური ანგარიშგება

	სააქციო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება (ზარალი)	სულ კაპიტალი
2020 წლის 1 იანვარი	60,529,922	7,901,930	68,431,852
მფლობელობაზე განაწილებული დივიდენდი	-	-	-
მთლიანი სრული ზარალი	-	(815,737)	(815,737)
2020 წლის 30 ივნისი	60,529,922	7,086,193	67,616,115
2020 წლის 31 დეკემბერი	60,529,922	1,069,783	61,599,705
მფლობელობაზე განაწილებული დივიდენდი	-	-	-
მთლიანი სრული ზარალი	-	(4,016,472)	(4,016,472)
2021 წლის 30 ივნისი	60,529,922	(2,946,689)	57,583,233

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2021 წლის 10 აგვისტოს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

დირექტორი: ესმა ზანდარაძე

მთავარი ბუღალტერი: მაია მურუსიძე

დირექტორი: დიანა ბერიძე

**სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“**

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

**ფულადი ნაკადების შუალედური ანგარიშგება**

	6M2021	6M2020	31.12.2020
<b>ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:</b>			
<b>წლის მოგება</b>	<b>(479,536)</b>	<b>(815,737)</b>	<b>(6,832,147)</b>
<b>კორექტირებები:</b>			
ცვეთა და ამორტიზაცია	1,983,885	1,515,469	9,757,604
მოგება ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან	-	(13,418)	(11,358)
საექვო ვალების რეზერვების (ხარჯი)/აღდგენა	(19,172)	(12,176)	(34,770)
მარაგების გაუფასურება			355,928
საკურსო სხვაობით გამოწვეული ზარალი/მოგება			356,498
ფინანსური შემოსავალი	-	(113,415)	768,018
<b>ცვლილება საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში:</b>	<b>1,485,177</b>	<b>560,723</b>	<b>4,359,773</b>
ცვლილება მარაგებში	(109,467)	(847,331)	(611,127)
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა	(685,717)	(84,102)	1,774,631
ცვლილება საგადასახადო აქტივში	528,189	(1,044,490)	372,427
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)	144,334	511,339	(6,928,402)
<b>საოპერაციო საქმიანობაში (გამოყენებული)/გენერირებული ფულადი სახსრები</b>	<b>1,362,516</b>	<b>(903,861)</b>	<b>(1,032,698)</b>
მიღებული პროცენტები	-	113,415	(908,476)
<b>საოპერაციო საქმიანობაში (გამოყენებული)/გენერირებული წმინდა ფულადი სახსრები</b>	<b>1,362,516</b>	<b>(790,446)</b>	<b>(1,941,174)</b>
<b>საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი სახსრები</b>			
ძირითადი საშუალებების შესყიდვა/გაყიდვა	(15,389)	(178,821)	(524,197)
სესხის გაცემა	-	(416,932)	
ძირითადი საშუალებების გაყიდვა		89,180	112,587
გაცემული სესხების დაფარვა			1,065,294
<b>საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები</b>	<b>(15,389)</b>	<b>(506,573)</b>	<b>653,684</b>
<b>საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები</b>			
სესხის მიღება	-	-	11,939
გაცემული სესხის ძირითადი თანხის დაფარვა	(92,758)	-	
<b>წმინდა ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან:</b>	<b>(92,758)</b>	<b>-</b>	<b>11,939</b>
<b>ფულის და ფულის ეკვივალენტების წმინდა ზრდა (შემცირება)</b>	<b>1,254,369</b>	<b>(1,297,019)</b>	<b>(1,275,551)</b>
<b>ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში</b>	<b>197,792</b>	<b>1,474,176</b>	<b>1,474,176</b>
საკურსო ცვლილების ეფექტი ფულსა და ფულის ეკვივალენტზე	2,013	(707)	(833)
<b>ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლო</b>	<b>1,454,174</b>	<b>176,450</b>	<b>197,792</b>

## სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

### 1. კომპანია და მისი საქმიანობა

სს მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი (კომპანია) არის საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისად საქართველოში დაფუძნებული სააქციო საზოგადოება. კომპანია დაარსდა 2017 წელს. კომპანიის საიდენტიფიკაციო ნომერია 445504482. კომპანიის რეგისტრირებული მისამართია ლეხ და მარია კაჩინსკების ქუჩა #1ა, ბათუმი, საქართველო.

2021 წლის 30 ივნისის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის მფლობელები არიან: სს მეტრო თიჯარი ვე მალი იათირიმლარ (საიდენტიფიკაციო კოდი 92220039184; რეგისტრირებული მისამართი: 171, ბიუკდერე გამზირი, შიშლი, სტამბოლი, თურქეთი - 100 % (2018: 100%).

დედა კომპანიის აქციონერებს წარმოადგენენ: 38.11% - სს გალიფ ოზთურქ ტურიზმ იათირიმლარ; 61.89% - სხვა აქციონერები (თითოეულის წილი 5%-ზე ნაკლებია); სს გალიფ ოზთურქ ტურიზმ იათირიმლარს სრულად ფლობს ფიზიკური პირი გალიფ ოზთურქი.

სს მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმის ძირითადი საქმიანობაა საცხოვრებლის, კვების და გასართობი აქტივობების, საკონფერენციო ოთახების ადგილობრივი და საერთაშორისო სტუმრებისათვის უზრუნველყოფა.

კუთვნილ სასტუმრო ეიფორიასთან ერთად, კომპანია იჯარით იღებს 4 სასტუმროს ქალაქ ბათუმში: 1) ლეჯენდ ბიზნეს ჰოტელი; 2) მეტრო სქაი თაუერი; 3) ინტურისტ ჰოტელ ბათუმი; 4) სითი ჰოტელ ბათუმი და ასევე აპარტამენტები მეტრო სითის კომპლექსში.

2020 წლის მარტში ტურიზმის დეპარტამენტთან გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე სასტუმრო გამოიყენებოდა საკარანტინე ზონებად, 2020 წლის მარტიდან 2020 დეკემბრის ჩათვლით დატვირთული იყო 5 სასტუმრო - ეიფორია ჰოტელ ბათუმი; ინტურისტ ჰოტელ ბათუმი; სითი ჰოტელ ბათუმი; სქაი თაუერი და ლეჯენდ ბიზნეს ჰოტელი. ხოლო, ამათგან ორი სასტუმრო 2021 წლის 30 ივნისის ჩათვლით განაგრძობდა კოვიდ დადებითი პაციენტების მიღებას, ესენია: სქაი თაუერი და ლეჯენდ ბიზნეს ჰოტელი.

სს მეტრო ატლას ჯორჯია (საიდენტიფიკაციო კოდი: 445406631) უწევს კომპანიას სასტუმროს ოპერირების მომსახურებას, რომლის ღირებულებაცაა გამოშვებული შემოსავლის 3%.

## სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

### 2. მომზადების საფუძველი

კომპანიამ მოამზადა შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტი („ბასს“) 34-ის „შუალედური ფინანსური ანგარიშგება“ შესაბამისად.

წინამდებარე შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის გამოყენებით, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული. შემოკლებულ შუალედურ ფინანსურ ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში.

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობისაგან მოითხოვს გარკვეულ შეფასებებს და დაშვებებს, რაც გავლენას ახდენს გაცხადებულ სემოსავალსა და ხარჯზე, აქტივებსა და ვალდებულებებზე და პირობითი ვალდებულებების განმარტებით შენიშვნებზე შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგების თარიღისათვის. მიუხედავად იმისა, რომ ეს შეფასებები და

დაშვებებიეყრდნობა ხელმძღვანელობის საუკეთესო განსჯას შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგების თარიღისათვის, ფაქტობრივი შედეგები შეფასებებისაგან შეიძლება განსხვავდებოდეს.

ამ შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისთვის გამოყენებული დაშვებები და მნიშვნელოვანი შეფასებები შეესაბამება იმ დაშვებებს და შეფასებებს, რომელთა მიხედვითაც კომპანიამ 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა.

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგება სრულად არ მოიცავს იმ ინფორმაციას და განმარტებით შენიშვნებს, რომლებიც წლიური ფინანსური ანგარიშგებისათვის მოითხოვება, ამიტომ ის კომპანიის 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობითა და ამავე თარიღით დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებასთან ერთად უნდა იქნეს წაკითხული, რომელიც ხელმოწერილი და გამოსაშვებად დამტკიცებულია 2021 წლის 18 ივნისს.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკისა და შეფასების მიმოხილვა

ამ შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა და გამოთვლის მეთოდები შეესაბამება იმ პოლიტიკას და მეთოდებს, რომლებიც გაცხადებულია კომპანიის 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობითა და ამავე თარიღით დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა 2021 წლის 1 იანვარს ძალაში შესული ახალი სტანდარტების მიღებისა და სააღრიცხვო პოლიტიკის ნებაყოფლობითი ცვლილებისა. კომპანიას ვადაზე ადრე არ მიუღია სხვა რომელიმე სტანდარტი, ინტერპრეტაცია თუ ცვლილება, რომლებიც გამოშვებულია, მაგრამ ჯერ ძალაში არ არის შესული.



**სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“**

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

**4. ძირითადი საშუალებები**

	<u>შენობა- ნაგებობები</u>	<u>მანქანა- დანადგარები</u>	<u>აღჭურვილობა და ავეჯი</u>	<u>სხვა</u>	<u>სულ</u>
<b>ისტორიული ღირებულება</b>					
<b>2020 წლი 1-ლი იანვარი</b>	<b>56,711,478.00</b>	<b>5,331,662.00</b>	<b>8,722,852.00</b>	<b>9,433.00</b>	<b>70,775,425.00</b>
შემოსვლა	-	-	63,272.00	-	<b>63,272.00</b>
მარაგებიდან გადმოტანა	115,549.00	-	-	-	<b>115,549.00</b>
გასვლა	-	(62,159.00)	(720.00)	-	<b>(62,879.00)</b>
<b>2020 წლის 30 ივნისი</b>	<b>56,827,027.00</b>	<b>5,269,503.00</b>	<b>8,785,404.00</b>	<b>9,433.00</b>	<b>70,891,367.00</b>
<b>2020 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>57,063,999.00</b>	<b>5,308,422.00</b>	<b>9,149,887.00</b>	<b>9,433.00</b>	<b>71,531,741.00</b>
შემოსვლა			15,388.46		<b>15,388.46</b>
მარაგებიდან გადმოტანა			-		-
გასვლა			8,549.57		<b>8,549.57</b>
<b>2021 წლის 30 ივნისი</b>	<b>57,063,999.00</b>	<b>5,308,422.00</b>	<b>9,173,825.03</b>	<b>9,433.00</b>	<b>71,555,679.03</b>
<b>დაგროვილი ცვეთა</b>					
<b>2020 წლი 1-ლი იანვარი</b>	<b>(2,784,398.00)</b>	<b>(1,195,469.00)</b>	<b>(2,660,070.00)</b>	<b>(323.00)</b>	<b>(6,640,260.00)</b>
ცვეთა	(566,406.00)	(266,107.00)	(679,989.00)	(2,967.00)	<b>(1,515,469.00)</b>
გასვლა					-
<b>2020 წლის 30 ივნისი</b>	<b>(3,350,804.00)</b>	<b>(1,461,576.00)</b>	<b>(3,340,059.00)</b>	<b>(3,290.00)</b>	<b>(8,155,729.00)</b>
<b>2019 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>(2,784,398.00)</b>	<b>(1,195,469.00)</b>	<b>(2,660,070.00)</b>	<b>(323.00)</b>	<b>(6,640,260.00)</b>
ცვეთა	(1,145,642.00)	(761,666.00)	(1,293,107.00)	(1,347.00)	<b>(3,201,762.00)</b>
გასვლა	-	-	893.00	-	<b>893.00</b>
<b>2020 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>(3,930,040.00)</b>	<b>(1,957,135.00)</b>	<b>(3,952,284.00)</b>	<b>(1,670.00)</b>	<b>(9,841,129.00)</b>
ცვეთა	(572,820.78)	(540,471.90)	(869,511.48)	(1,080.66)	<b>(1,983,884.82)</b>
გასვლა			2,491.32		<b>2,491.32</b>
<b>2021 წლის 30 ივნისი</b>	<b>(4,502,860.78)</b>	<b>(2,497,606.90)</b>	<b>(4,819,304.16)</b>	<b>(2,750.66)</b>	<b>(11,822,522.50)</b>
<b>წმინდა საბალანსო ღირებულება</b>					
<b>2020 წლის 30 ივნისი</b>	<b>53,476,223.00</b>	<b>3,807,927.00</b>	<b>5,445,345.00</b>	<b>6,143.00</b>	<b>62,735,638.00</b>
<b>2020 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>53,133,959.00</b>	<b>3,351,287.00</b>	<b>5,197,603.00</b>	<b>7,763.00</b>	<b>61,689,856.00</b>
<b>2021 წლის 30 ივნისი</b>	<b>52,561,138.22</b>	<b>2,810,815.10</b>	<b>4,354,520.87</b>	<b>6,682.34</b>	<b>59,733,156.53</b>

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

**5. აქტივის გამოყენების უფლება**

<b>2020 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b><u>17,676,143.00</u></b>
შემოსვლა	6,937,262.00
ცვეთა	(6,555,842.00)
საიჯარო პირობების მოდიფიკაციის ეფექტი	<u>(2,551,094.00)</u>
<b>2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>15,506,469.00</b>
შემოსვლა	(986,828.00)
ცვეთა	(3,536,936.00)
საიჯარო პირობების მოდიფიკაციის ეფექტი	<u>-</u>
<b>2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით</b>	<b>10,982,705.00</b>

**6. მარაგები**

	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>30 ივნისი 2020</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
სასტუმრო ინვენტარი	140,383.27	1,095,325.00	486,625.00
საკვები და სასმელები	465,524.78	538,479.00	237,616.00
სხვა	<u>289,326.95</u>	<u>78,337.00</u>	<u>61,527.00</u>
	<b>895,235.00</b>	<b>1,712,141.00</b>	<b>785,768.00</b>

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

## 7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	<b>30 ივნისი 2021</b>
<b>ფინანსური აქტივები</b>	
სხვა სავაჭრო მოთხოვნები	1,559,830.65
სხვა მოთხოვნა	427,352.36
სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვი	<u>(782,065.54)</u>
	<b><u>1,205,117.47</u></b>
<b>არაფინანსური აქტივები</b>	
გადახდილი ავანსები	<u>190,218.08</u>
<b>სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები</b>	<b>1,395,335.55</b>

	<b>30 ივნისი 2021</b>
<b>1 იანვრის მდგომარეობით</b>	(1,500,486.00)
ზრდა	-
შემცირება	<u>718,420.46</u>
<b>წლის გაუფასურების ცვლილება</b>	<b>718,420.46</b>
	<u>-</u>
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>(782,065.54)</b>

**სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“**

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

**სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (გაგრძელება)**

სავაჭრო მოთხოვნები ვადაგადაცილების დღეების მიხედვით 2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით ნაჩვენებია ქვემოთ:

	<b>მიმდინარე</b>	<b>&gt;30</b>	<b>&gt;60</b>	<b>&gt;120</b>	<b>&gt;180</b>	<b>&gt;360</b>	<b>სულ</b>
<b>განაკვეთი</b>	<b>2%</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>70%</b>	<b>100%</b>	
<b>30 ივნისი 2021</b>							
საბალანსო ღირებულება	692,679.42	97,311.32	3,146.93	2,579.74	9,478.20	754,635.04	1,559,830.65
გაუფასურების რეზერვი	13,853.59	4,865.57	786.73	1,289.87	6,634.74	754,635.04	(782,065.54)
<b>სულ წმინდა სავაჭრო მოთხოვნა</b>							<b>777,765.11</b>

**ფინანსური აქტივები**

სხვა სავაჭრო მოთხოვნები	1,988,733.00
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები დაკავშირებულ მხარეებთან	16,155.00
სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვი	<u>(1,500,486.00)</u>
	<b>504,402.00</b>
<b>არაფინანსური აქტივები</b>	
გადახდილი ავანსები	205,217.00
	<hr/>
<b>სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები</b>	<b>709,619.00</b>

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (გაგრძელება)

	<u>2020</u>
<b>1 იანვრის მდგომარეობით</b>	(1,516,765.00)
ზრდა	-
შემცირება	<u>16,279.00</u>
<b>წლის გაუფასურების ცვლილება</b>	<b>16,279.00</b>
	<u>-</u>
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>(1,500,486.00)</b>

სავაჭრო მოთხოვნები ვადაგადაცილების დღეების მიხედვით 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ნაჩვენებია ქვემოთ:

	<u>მიმდინარე</u>	<u>&gt;30</u>	<u>&gt;60</u>	<u>&gt;120</u>	<u>&gt;180</u>	<u>&gt;360</u>	<u>სულ</u>
<b>განაკვეთი</b>	<b>2%</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>70%</b>	<b>100%</b>	
<b>31 დეკემბერი 2020</b>							
საბალანსო							
ღირებულება	457,185.00	7,673.00	32,600.00	18,392.00	51,417.00	1,437,621.00	2,004,888.00
გაუფასურების რეზერვი	<u>9,143.70</u>	<u>383.65</u>	<u>8,150.00</u>	<u>9,196.00</u>	<u>35,991.90</u>	<u>1,437,621.00</u>	<u>1,500,486.25</u>
<b>სულ წმინდა სავაჭრო მოთხოვნა</b>							<b>504,401.75</b>

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

8. ფული და ფულის ექვივალენტები

	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
ფული სალაროში	22192.06	3,368.00
ფული ბანკში მიმდინარე ანგარიშზე (ლარში)	1431981.92	194,424.00
შეზღუდული ფული*	-	-
	<b>1454173.98</b>	<b>197,792.00</b>

9. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
სავაჭრო ვალდებულებები	1,398,355.68	1,011,636.00
სახელფასო ვალდებულებები	248,851.20	54.00
	<b>1,647,206.88</b>	<b>1,011,690.00</b>
<b>არაფინანსური ვალდებულებები</b>		
მიღებული ავანსები	707,043.66	618,889.00
<b>სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები</b>	<b>2,354,250.54</b>	<b>1,630,579.00</b>

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

10. საიჯარო ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებები	30 ივნისი 2021	31 დეკემბერი 2020
გრძელვადიანი საიჯარო ვალდებულება	6,692,676.09	6,924,242.00
მოკლევადიანი საიჯარო ვალდებულება	7,578,043.00	7,942,168.00
	<b>14,270,719.09</b>	<b>14,866,410.00</b>

11. შემოსავლები

	30 ივნისი 2021	31 დეკემბერი 2020
ამონაგები ოთახების გაქირავებიდან	3,485,850.58	15,851,871.00
ამონაგები სასტუმრო მომსახურებიდან	1,425,456.97	706,212.00
სხვა საოპერაციო ამონაგები	504,452.89	744,860.00
<b>სულ შემოსავლები</b>	<b>5,415,760.44</b>	<b>17,302,943.00</b>

**სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“**

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი

<b>2020 წელი 31 დეკემბერი</b>	<b>მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი</b>	<b>ბიზნეს ლეჯუნდ ჰოტელი</b>	<b>აპარტამენტები</b>	<b>ინტურისტ ჰოტელ ბათუმი</b>	<b>მეტრო სქაი თაუერი</b>	<b>სითი ჰოტელ ბათუმი</b>	<b>სასტუმრო ლეგენდა</b>	<b>გონიო</b>	<b>სულ</b>
ამონაგები ოთახების გაქირავებიდან	6,904,466.00	1,274,101.00	417,598.00	1,531,202.00	738,611.00	1,028,485.00	3,957,408.00	-	15,851,871.00
ამონაგები სასტუმრო მომსახურებიდან	635,627.00	-	-	49,286.00	10,085.00	3,036.00	8,178.00	-	706,212.00
სხვა საოპერაციო ამონაგები	662,501.00	87.00	712.00	67,015.00	4,016.00	9,390.00	1,139.00	-	744,860.00
									17,302,943.00
<b>2020 წლის 6 თვე</b>	<b>მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი</b>	<b>ბიზნეს ლეჯუნდ ჰოტელი</b>	<b>აპარტამენტები</b>	<b>ინტურისტ ჰოტელ ბათუმი</b>	<b>მეტრო სქაი თაუერი</b>	<b>სითი ჰოტელ ბათუმი</b>	<b>სასტუმრო ლეგენდა</b>	<b>გონიო</b>	<b>სულ</b>
ამონაგები ოთახების გაქირავებიდან	2,109,907.00	279,416.00	133,106.00	925,356.00	102,436.00	238,932.00	-	85.00	3,789,238.00
ამონაგები სასტუმრო მომსახურებიდან	1,248,260.00	227,568.00	2,861.00	245,476.00	11,386.00	213,980.00	-	-	1,949,531.00
სხვა საოპერაციო ამონაგები	-	-	-	-	-	-	-	404,554.00	404,554.00
									6,143,323.00
<b>2021 წლის 6 თვე</b>	<b>მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი</b>	<b>ბიზნეს ლეჯუნდ ჰოტელი</b>	<b>აპარტამენტები</b>	<b>ინტურისტ ჰოტელ ბათუმი</b>	<b>მეტრო სქაი თაუერი</b>	<b>სითი ჰოტელ ბათუმი</b>	<b>სასტუმრო ლეგენდა</b>	<b>გონიო</b>	<b>სულ</b>
ამონაგები ოთახების გაქირავებიდან	2,150,550.35		227,672.92	400,721.65	257,798.74	119,618.64	329,488.28	-	3,485,850.58
ამონაგები სასტუმრო მომსახურებიდან	655,839.79		3,340.25	175,031.04	205,915.38	97,364.41	287,966.10	-	1,425,456.97
სხვა საოპერაციო ამონაგები	418,480.75	10,930.40	389.83	38,137.27	11,667.33	16,627.36	8,219.95	-	504,452.89
									5,415,760.44



სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

**12. საერთო საოპერაციო ხარჯები**

	<b>30 ივნისი 2021</b>	<b>30 ივნისი 2020</b>	<b>31 დეკემბერი 2020</b>
იჯარა	(631,884.22)	(729,232.00)	(1,275,902.00)
პროფესიული და საკონსულტაციო მომსახურეობა	(341,349.08)	(451,595.00)	(889,377.00)
გადასახადები, გარდა მოგების გადასახადისა	-	(326,972.00)	(793,317.00)
რემონტის ხარჯი	(129,568.89)	-	(107,855.00)
საკომისიო ხარჯი	(14,883.06)	(25,757.00)	(48,219.00)
სხვა	(79,605.64)	(393,160.00)	(71,311.00)
	<b>(1,197,290.89)</b>	<b>(1,926,716.00)</b>	<b>(3,185,981.00)</b>

**13. სხვა შემოსავლები**

მუხლი წარმოადგენს ქონების გადასახადის და საშემოსავლო გადასახადის შეღავათს, რომელიც კომპანიას მიენიჭა იმის გამო, რომ ოპერირებს ისეთ სეგმენტში/ინდუსტრიაში, რომელიც COVID-19 პანდემიის გამო ყველაზე მეტად დაზარალდა.

<b>2020 წელი 31 დეკემბერი</b>	976,557.00
<b>2020 წელი 30 ივნისი</b>	698,874.00
<b>2021 წელი 30 ივნისი</b>	134,230.22

#### 14. მოგების გადასახადი

2016 წლის ივნისში საქართველოს საგადასახადო კოდექსში შევიდა ცვლილებები მოგების გადასახადთან დაკავშირებით. ცვლილებები ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან და ვრცელდება საქართველოში მოქმედ ყველა კომპანიაზე, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა. ახალი რეგულაციის თანახმად, მოგების გადასახადით დაიბეგრება დივიდენდების სახით იმ მფლობელებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები საქართველოში და არა მოგება, რომელიც მიღებული იქნება არსებული ნორმატიული აქტების შესაბამისად. დივიდენდების განაწილებაზე დასარიცხი გადასახადის ოდენობა დაანგარიშდება განაწილებულ თანხაზე (1/85%\*15%) ოდენობის დარიცხვით. კომპანიებს უფლება ექნებათ ჩაითვალოს 2008-2016 წლებში მიღებული მოგებიდან განაწილებულ დივიდენდებთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ვალდებულება, არსებული ნორმატიული აქტების მიხედვით შესაბამისი პერიოდისთვის გადახდილი მოგების გადასახადის ოდენობით. საქართველოს რეზიდენტ კომპანიებს შორის დივიდენდის განაწილება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით.

წინამდებარე შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის პერიოდებში კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები და არ წარმოიქმნა მოგების გადასახადის ხარჯი.

#### 15. სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების შეფასების მიზანია მაქსიმალურად ზუსტი ფასის განსაზღვრა, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის გაყიდვისგან ან გადახდილი იქნება ვალდებულებების გადაცემისათვის ნორმალური ოპერაციების ფარგლებში ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების თარიღისას, თუმცა, შეფასების სუბიექტურობიდან გამომდინარე, სამართლიანი ღირებულება არ უნდა იყოს ინტერპრეტირებული როგორც შესრულებული აქტივის დაუყოვნებლივ გაყიდვისას ან ვალდებულებების გადაცემისას. კომპანიამ ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება განსაზღვრა შეფასების მეთოდის გამოყენებით, შეფასების მეთოდის მიზანია სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა, რომელიც ასახავს ფასს, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის რეალიზაციიდან ან გადახდილი იქნება ვალდებულებების გადასაცემად ბაზრის მონაწილეებს შორის ნორმალური ოპერაციების ფარგლებში შეფასების თარიღით, შეფასების გამოყენებული მეთოდია დისკონტირებული ფულადი ნაკადების მოდელი, ყველა ფინანსური აქტივისა და ვალდებულებების რეალური ღირებულების გამოთვლა ხდება მომავალი ძირითადი და საპროცენტო ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულების საფუძველზე, დისკონტირებული ანგარიშგების თარიღისათვის არსებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები არ განსხვავდება მათი რეალური ღირებულებებისაგან.

**სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“**

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

**16. კაპიტალი**

2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით, გამოსვებული საწესდებო კაპიტალი შედგებოდა 60.529.922 ერთეული ჩვეულებრივი აქციისაგან ნომინალური ღირებულებით 1 ლარი აქციაზე (2020 წლის 31 დეკემბერი: 60.529.922

ერთეული ჩვეულებრივი აქცია ნომინალური ღირებულებით 1 ლარი აქციაზე). აქციების 100 % -ის მფლობელია სს მეტრო თიჯარი ვე მალი იათირიმლარ (საიდენტიფიკაციო კოდი 92220039184; რეგისტრირებული მისამართი: 171, ბიუკდერე გამზირი, სიშლი, სტამბოლი, თურქეთი).

ინფორმაცია კაპიტალში შენატანების შესახებ წარმოდგენილია ქვემოთ:

	<b>შენატანის ტიპი</b>	<b>შენატანის მოცულობა</b>
მიწა და შენობა	არაფულადი შენატანი	54,946,611.00
კომპიუტერი, ავეჯი და სხვა საოფისე ინვენტარი	არაფულადი შენატანი	2,282,180.00
მანქანა დანადგარები	არაფულადი შენატანი	2,722,352.00
მარაგები	არაფულადი შენატანი	578,779.00
<b>სულ სააქციო კაპიტალი</b>		<b>60,529,922.00</b>

**17. პირობითი ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი გარემოებები**

**საგადასახადო კანონმდებლობა.** საგადასახადო სისტემა საქართველოში შედარებით ახალია და ხასიათდება კანონმდებლობის, ოფიციალურ განცხადებებსა და სასამართლო გადაწყვეტილებებში ხშირი ცვლილებებით, რაც ხშირად არაზუსტია, ურთიერთ-საწინააღმდეგოა და ექვემდებარება სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციას სხვადასხვა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან. გადასახადები ექვემდებარება რამდენიმე სახელმწიფო ორგანოს მიერ შემოწმებას და გამოკვლევას, რომლებსაც აქვთ უფლება დააწესონ მკაცრი ჯარიმები, საურავები და დარიცხონ პროცენტი. საგადასახადო წლის შემოწმება საგადასახადო ორგანოებს შეუძლიათ სამი თანმიმდევრული კალენდარული წლის განმავლობაში, თუმცა გარკვეულ გარემოებებში საგადასახადო წელი შესაძლოა გახსნილი იყოს შემოწმებისათვის უფრო მეტხანს.

ამ გარემოებებმა შესაძლოა წარმოქმნას საგადასახადო რისკები საქართველოში, რაც აქ გაცილებით მნიშვნელოვანია ვიდრე ბევრ სხვა ქვეყანაში. ხელმძღვანელობა მიიჩნებს, რომ საგადასახადო ვალდებულებები ადეკვატურად არის ასახული მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის, ოფიციალური განცხადებების და სასამართლო გადაწყვეტილებების მის მიერ ინტერპრეტაციის საფუძველზე.

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

**18. დაკავშირებული მხარეებთან არსებული ნიშნები და ოპერაციები**

	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
<b>შემოსავლები</b>		
<b>სხვა საოპერაციო ხარჯები</b>		
საიჯარო გადასახადი	512,500.00	305,348.00
საკონსულტაციო მომსახურეობა	68,270.00	91,963.00
<b>კომუნალური გადასახადები</b>	410,545.00	473,314.00
<b>საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე</b>	152,860.00	114,289.00
<b>საპროცენტო შემოსავალი გაცემულ სესხიდან</b>	-	16,854.00
	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
აქტივის გამოყენები უფლება	11,968,547.00	17,676,143.00
სავაჭრო მოთხოვნები, ბრუტო	76,527.46	2,606,363.00
<u>გაუფასურების ანარიცხი სავაჭრო მოთხოვნებზე</u>	<u>(42,393.37)</u>	<u>(103,196.00)</u>
სავაჭრო მოთხოვნები, წმინდა	34,134.09	2,503,167.00
გაცემული ავანსები	-	1,169,573.00
გაცემული სესხები, ბრუტო	-	1,341,489.00
<u>გაუფასურება</u>	<u>-</u>	<u>(18,491.00)</u>
გაცემული სესხები, წმინდა	-	1,322,998.00
საიჯარო ვალდებულება	11,719,625.09	16,593,124.00
სავაჭრო ვალდებულება	608,585.86	555,870.00

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

## 19. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

ეს ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა გამოსაშვებად კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ 2021 წლის 10 აგვისტოს.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია ისეთ მოვლენებს, რომელიც საჭიროებს ფინანსური ანგარიშგების შესწორებას ან/და განმარტებით შენიშვნებში ასახვას.

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

**კაპიტალის ცვლილებების შუალედური ანგარიშგება**

	სააქციო კაპიტალი	განაწილებელი მოგება (ზარალი)	სულ კაპიტალი
2020 წლის 1 იანვარი	60,529,922	7,901,930	68,431,852
მფლობელობაზე განაწილებული დივიდენდი	-	-	-
მთლიანი სრული ზარალი	-	(815,737)	(815,737)
2020 წლის 30 ივნისი	60,529,922	7,086,193	67,616,115
2020 წლის 31 დეკემბერი	60,529,922	1,069,783	61,599,705
მფლობელობაზე განაწილებული დივიდენდი	-	-	-
მთლიანი სრული ზარალი	-	(4,016,472)	(4,016,472)
2021 წლის 30 ივნისი	60,529,922	(2,946,689)	57,583,233

გამომწვებულია დასამტკიცებლად 2021 წლის 10 აგვისტოს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

  
დირექტორი: ესმა ზანდარიაძე

  
მთავარი ბუღალტერი: მაია მურუსიძე

  
დირექტორი: დიანა ბერიძე

სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული მენიშვნები

(ქართული ლარი)

ფინანსური მდგომარეობის შუალედური ანგარიშგება

	შენიშვნა	6M2021	31.12.2020
<b>აქტივები</b>			
<b>გრძელვადიანი აქტივები</b>			
ძირითადი საშუალებები	4	59,733,157	61,689,856
აქტივების გამოყენების უფლება	5	10,982,705	15,506,469
		<b>70,715,862</b>	<b>77,196,325</b>
<b>მოკლევადიანი აქტივები</b>			
მარაგები	6	895,235	785,768
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	1,395,336	709,619
ფული და ფულის ეკვივალენტები	8	1,454,174	197,792
		<b>3,744,745</b>	<b>1,693,179</b>
<b>სულ აქტივები</b>		<b>74,460,606</b>	<b>78,889,504</b>
<b>საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები</b>			
<b>კაპიტალი</b>			
სააქციო კაპიტალი		60,529,922	60,529,922
გაუნაწილებელი მოგება		(2,946,689)	1,069,783
		<b>57,583,233</b>	<b>61,599,705</b>
<b>გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>			
საიჯარო ვალდებულებები	5	6,692,676	6,924,242
<b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>			
მიღებული სესხები		-	12,218
საიჯარო ვალდებულებები	5	7,578,043	7,942,168
საგადასახადო ვალდებულება		252,403	780,592
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	9	2,354,251	1,630,579
		<b>10,184,697</b>	<b>10,365,557</b>
<b>სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები</b>		<b>74,460,606</b>	<b>78,889,504</b>

დირექტორი: ესმა ზანდარაძე

მთავარი ბუღალტერი: მაია მურუსიძე

დირექტორი: დიანა ბერიძე



სს „მეტრო ეიფორია ჰოტელ ბათუმი“

შემოკლებული შუალედური ფინანსური ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

(ქართული ლარი)

სრული შემოსავლის შუალედური ანგარიგება

	შენიშვნა	6M2021	6M2020	31 დეკემბერი 2020
ამონაგები სასტუმროს ოპერირებიდან	11	5,415,760	6,143,323	17,302,943
სხვა შემოსავალი	13	134,230	698,874	976,557
ცვთა და ამორტიზაცია	4	(5,520,821)	(1,515,469)	(9,757,604)
მარაგის ხარჯი		(1,412,602)	(1,770,343)	(5,175,814)
თანაშრომელთა ხელფასი და სხვა სარგებელი		(1,404,068)	(1,689,250)	(3,927,857)
კომუნალური და კომუნიკაციის ხარჯები		(746,446)	(866,278)	(1,974,645)
ფინანსური აქტივების გაუფასურების ცვლილება	4	718,420	(15,439)	34,770
სხვა საოპერაციო ხარჯი	12	(1,197,291)	(1,926,716)	(3,185,981)
<b>საოპერაციო მოგება (ზარალი)</b>		<b>(4,012,817)</b>	<b>(941,298)</b>	<b>(5,707,631)</b>
საპროცენტო შემოსავალი		-	113,385	140,458
ფინანსური ხარჯი		-	-	(908,476)
არა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		(22,826)	-	-
საკურსო სხვაობიდან მიღებული ზარალი/მოგება		19,172	12,176	(356,498)
<b>საოპერაციო მოგება (ზარალი)</b>		<b>(4,016,472)</b>	<b>125,561</b>	<b>(1,124,516)</b>
<b>მთლიანი სრული (ზარალი)/შემოსავალი</b>		<b>(4,016,472)</b>	<b>(815,737)</b>	<b>(6,832,147)</b>
საბაზისო და გაზავებული მოგება (ზარალი) ერთ აქციაზე		(0.066)	(0.013)	(0.113)

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2021 წლის 10 აგვისტოს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

დირექტორი: ესმა ზანდარაძე

მთავარი ბუღალტერი: მაია მურუსიძე

დირექტორი: დიანა ბერიძე